

ОТЧЕТ ЭМИТЕНТА ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ

Публичное акционерное общество «Московский машиностроительный завод «Рассвет»

(полное фирменное наименование (для коммерческой организации), наименование (для некоммерческой организации) эмитента)

Код эмитента: **06167-A**

(уникальный код эмитента)

ЗА 12 месяцев 2022 года

(отчетный период, за который
составлен отчет эмитента)

Информация, содержащаяся в настоящем отчете эмитента, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах

Адрес эмитента	123022, город Москва, Столярный переулок, дом 3, корпус 12 (адрес эмитента, содержащийся в едином государственном реестре юридических лиц)
Контактное лицо эмитента	Менеджер Грачева Екатерина Сергеевна (должность, фамилия, имя, отчество (последнее при наличии) контактного лица эмитента) 8 (499) 795-95-58 (номер (номера) телефона контактного лица эмитента) info@mmzrassvet.ru (адрес электронной почты контактного лица (если имеется))

Адрес страницы в сети Интернет	http://www.disclosure.ru/issuer/7703010005 (адрес страницы в сети «Интернет», на которой раскрывается информация, содержащаяся в настоящем отчете эмитента)
---------------------------------------	--

Генеральный директор (наименование должности лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа, или иного уполномоченного им лица, название, дата и номер документа, на основании которого указанному лицу предоставлено право подписывать отчет эмитента от имени эмитента)	 (подпись)	А.В. Романченко (И.О. Фамилия)
--	-------------------	--

ОГЛАВЛЕНИЕ

ВВЕДЕНИЕ	4
РАЗДЕЛ 1. Управленческий учет эмитента.....	5
1.1. Общие сведения об эмитенте и его деятельности	5
1.2. Сведения о положении эмитента в отрасли	7
1.3. Основные операционные показатели, характеризующие деятельность эмитента	7
1.4. Основные финансовые показатели эмитента	9
1.5. Сведения об основных поставщиках, имеющих для эмитента существенное значение	10
1.6. Сведения об основных дебиторах, имеющих для эмитента существенное значение	10
1.7. Сведения об обязательствах эмитента	10
1.7.1. Сведения об основных кредиторах, имеющих для эмитента существенное значение	10
1.7.2. Сведения об обязательствах эмитента из предоставленного обеспечения	10
1.7.3. Сведения о прочих существенных обязательствах эмитента	10
1.8. Сведения о перспективах развития эмитента	10
1.9. Сведения о рисках, связанных с деятельностью эмитента	11
1.9.1. Отраслевые риски	11
1.9.2. Страновые и региональные риски	11
1.9.3. Финансовые риски	12
1.9.4. Правовые риски	12
1.9.5. Риск потери деловой репутации (репутационный риск)	12
1.9.6. Стратегический риск	13
1.9.7. Риски, связанные с деятельностью эмитента	13
1.9.8. Риск информационной безопасности	13
1.9.9. Экологический риск	13
1.9.10. Природно-климатический риск	13
1.9.11. Иные риски, которые являются существенными для эмитента	14
РАЗДЕЛ 2. Сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения об организации в эмитенте управления рисками, контроля за финансово-хозяйственной деятельностью и внутреннего контроля, внутреннего аудита, а также сведения о работниках эмитента	15
2.1. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента	15
2.1.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента	15
2.1.2. Единоличный исполнительный орган	20
2.2. Сведения о политике в области вознаграждения и (или) компенсации расходов, а также о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по каждому органу управления эмитента	21
2.2.1. Совет директоров	21
2.2.2. Единоличный исполнительный орган	21
2.3. Сведения об организации в эмитенте управления рисками, контроля за финансово-хозяйственной деятельностью, внутреннего контроля и внутреннего аудита	21
2.4. Информация о лицах, ответственных в эмитенте за организацию и осуществление управления рисками, контроля за финансово-хозяйственной деятельностью и внутреннего контроля, внутреннего аудита	22
2.4.1. Персональный состав Ревизионной комиссии	22
2.4.2. Внутренний аудитор	24

2.5. Сведения о любых обязательствах эмитента перед работниками эмитента и работниками подконтрольных эмитенту организаций, касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента	25
РАЗДЕЛ 3. Сведения об акционерах (участниках, членах) эмитента, а также о сделках эмитента, в совершении которых имелась заинтересованность, и крупных сделках эмитента.....	26
3.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников, членов) эмитента	26
3.2. Сведения об акционерах (участниках, членах) эмитента или лицах, имеющих право распоряжаться голосами, приходящимися на голосующие акции (доли), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента	26
3.3. Сведения о доле участия Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права («золотой акции»)	31
3.4. Сделки эмитента, в совершении которых имелась заинтересованность	31
3.5. Крупные сделки эмитента	31
РАЗДЕЛ 4. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им ценных бумагах	32
4.1. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение	32
4.2. Дополнительные сведения, раскрываемые эмитентами облигаций с целевым использованием денежных средств, полученных от их размещения	32
4.3. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением	32
4.4. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента ...	32
4.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента	32
4.5.1. Сведения о регистраторе, осуществляющем ведение реестра владельцев ценных бумаг эмитента	32
4.5.2. Сведения о депозитарии, осуществляющем централизованный учет прав на ценные бумаги эмитента	33
4.6. Информация об аудиторе эмитента	33
РАЗДЕЛ 5. Консолидированная финансовая отчетность (финансовая отчетность), бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента	38
5.1. Консолидированная финансовая отчетность (финансовая отчетность) эмитента.....	38
5.2. Бухгалтерская (финансовая) отчетность	38

ВВЕДЕНИЕ

Основания возникновения обязанности осуществлять раскрытие информации в форме Отчета эмитента:

Эмитент является публичным акционерным обществом, созданным при приватизации государственных и (или) муниципальных предприятий (их подразделений) в соответствии с планом приватизации, утвержденным в установленном порядке и являвшимся на дату его утверждения проспектом эмиссии акций такого эмитента, если указанный план приватизации предусматривал возможность отчуждения акций эмитента более чем 500 приобретателям либо неограниченному кругу лиц.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента за 2022 год, на основании которой в настоящем Отчете эмитента раскрыта информация о финансово-хозяйственной деятельности эмитента, дает объективное и достоверное представление об активах, обязательствах, финансовом состоянии, прибыли или убытке эмитента.

Информация о финансовом состоянии и результатах деятельности эмитента содержит достоверное представление о деятельности эмитента, а также об основных рисках, связанных с его (их) деятельностью.

В отношении бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, подготовленной по состоянию на 31.12.2022, проведена аудиторская проверка независимым аудитором – Обществом с ограниченной ответственностью «Аудиторская организация «Аудит Групп», ОГРН 5167746387694, ИНН 9721027630.

Настоящий Отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касаясь будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий.

Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам.

Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем Отчете.

РАЗДЕЛ 1. Управленческий учет эмитента

1.1. Общие сведения об эмитенте и его деятельности

Полное наименование эмитента: Публичное акционерное общество «Московский машиностроительный завод «Рассвет».

Сокращенное наименование эмитента: ПАО «ММЗ «Рассвет».

Место нахождения эмитента: город Москва.

Адрес эмитента: 123022, город Москва, Столярный переулок, дом 3, корпус 12.

Дата введения действующих наименований: 03.03.2020 г.

Основание: Решение Внеочередного Общего собрания акционеров от 03.03.2020 (Протокол № 03/03-2020 от 04.03.2020).

Предшествующие полные и сокращенные фирменные наименования эмитента, и организационно-правовые формы с указанием даты и оснований изменения:

1. Полное наименование: Открытое акционерное общество «Московский машиностроительный завод «Рассвет». Сокращенное наименование: ОАО «ММЗ «Рассвет». Введено 20.06.2002 г. Основание: Решение Общего собрания акционеров.

2. Полное наименование: Акционерное общество открытого типа «Московский машиностроительный завод «Рассвет». Сокращенное наименование: АООТ «ММЗ «Рассвет». Введено 03.08.1994г. Основание: Указ Президента РФ от 01.07.1992 г № 721 и постановлением Правительства РФ от 24.05.1994 г. № 514;

3. Полное наименование: Московский машиностроительный завод «Рассвет». Сокращенное наименование: ММЗ «Рассвет». Введено 02.08.1963г. Основание: Постановление Совета Министров РСФСР № 846-95 от 23.07.1963 г.

Эмитент создан на неопределенный срок (при приватизации государственных и (или) муниципальных предприятий (их подразделений) в соответствии с планом приватизации).

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) 1027739055090 от 08 августа 2002 года, свидетельство выдано Межрайонной инспекцией МНС России № 39 по г. Москве (Свидетельство № 007.385 от 03 августа 1994 года, выдано Московской регистрационной палатой; Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года).

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) 7703010005 (первоначально присвоен ОАО «ММЗ «Рассвет» Инспекцией МНС России №3 по ЦАО г. Москвы, дата выдачи свидетельства 17.11.1999).

В 1915 году предприятие начинало свою работу с производства деревянных винтов и лыж для шасси самолетов первого поколения.

На этой базе был создан первый в России завод по производству винтов и лыж для аэропланов по чертежам профессора Н.Е. Жуковского, тем самым было положено начало промышленного производства самолетных агрегатов.

28 июля 1918 г. завод национализирован, объявлен собственностью РСФСР. Было создано правительственное правление.

Завод получает название «Московский аэротехнический завод №8». Опытные образцы деревянных винтов для самолетов типа «Авро», У-1, У – 2, и др. начали выпускать в 1921 г., однако серийный выпуск начался только в 1924 г.

В 1923 г. завод переводится в ведение главного управления военной промышленности и получает название «Государственный авиазавод «Пропеллер». По решению Правительственных органов заводу был передан корпус №1 бывшей фабрики МЮРА и МЕРЛИЗ в Охотничьем (ныне Столярном) переулке.

В 1924 г. осваивается выпуск винтов для отечественного самолета Р-1.

С 1928 г. завод стал называться «Завод №28». В 1932 г. впервые в стране, именно на предприятии были изготовлены металлические лопасти, выпущена малая серия винтов диаметром 2,8 м. к мотору М-22.

В середине 1933 г. завод начал изготавливать двухлопастные винты диаметром 5.8 м. для самолета АНТ-20 «Максим Горький».

В 1935 г. завод полностью перешел на серийное производство воздушных винтов с дюралюминиевыми лопастями.

В 1936 г. конструкторское бюро, возглавляемое инженером Г.И. Кузьминым, разрабатывает и внедряет в производство винты с изменяемым шагом ВИШ-2.

В 1937 г. по распоряжению Наркомавиапрома завод пополнился специалистами из ЦИАМ.

В 1941 г., когда немецко-фашистские войска находились на подступах к Москве, завод №28 был эвакуирован в г. Свердловск. На московской территории завода была оставлена часть коллектива для оказания непосредственной помощи воинским частям, расположенным под Москвой. На территории завода был организован ремонт авиационных винтов, поступающих с фронта. В декабре 1941 г. по Постановлению Государственного Комитета Обороны и Приказу Народного Комиссара авиационной промышленности на базе производственных площадей эвакуированного завода №28 был создан завод №27 по ремонту и производству авиационных металлических винтов.

В 1942-1943 гг. была проделана значительная работа инженерно-техническими службами по подготовке документации к началу выпуска винта ВИШ-105. В 1943 г. эти винты были изготовлены по распоряжению Главного конструктора С.В. Ильюшина.

В годы войны завод стал активно участвовать в ремонте винтов поврежденных самолетов.

За достигнутые трудовые успехи в период военных действий коллективу завода в июне 1943 г. вручается Красное Знамя Государственного Комитета обороны.

В 1945 г. за образцовое выполнение задания по производству винтов для боевых самолетов в период Великой отечественной войны указом Президиума Верховного Совета СССР завод был награжден орденом «Красная звезда».

В послевоенные годы коллектив завода продолжал наращивать темпы производства как военной тематики, так и продукции народного потребления, в том числе керосинок, электрокар, картофелекопалок, автобагажников, деталей и узлов свеклоуборочного комбайна, ножных насосов, детских игрушек и т.д.

В середине пятидесятых годов 20 века завод перепрофилируется и постепенно переходит от изготовления винтовых систем и втулочного производства на гидравлические системы.

Строятся новые корпуса для организации работ по обработке крупногабаритных деталей. Проведена значительная реконструкция профиля завода с переводом его на выпуск продукции более высокого класса точности. Это повлекло за собой реконструкцию основных цехов завода и оснащение их новым, более совершенным оборудованием.

На основании Постановления Совета Министров РСФСР №846-95 организация п/я В-2293 (завод №27) переименовался в «Московский машиностроительный завод «Рассвет».

С увеличением номенклатуры выпускаемой продукции и ростом качества происходит постоянное техническое перевооружение завода. Внедряется специализация цехов основного производства, комплексная механизация с использованием научной организации труда, использование оборудования с программным управлением, идет освоение новых производственных площадей.

ОАО «ММЗ «Рассвет» длительное время являлось ведущим предприятием гидроагрегатостроения авиационной промышленности России, выпускающим широкий спектр гидравлических устройств для летательных аппаратов различного назначения. Это предприятие, которое создавало гидравлические устройства и агрегаты, которые используются в авиационной промышленности. Среди них гидравлические и электрогидравлические приводы поступательного и вращательного действия, гидромоторы, электрогидравлические клапаны и усилители, системы дистанционного управления полетом и механизацией крыла самолетов Ту-154М, Ту-204 (214), Ил-76, Ил-86, Ил-96, Ан-124, Ан-225, Ту-22М, Ан-70, Бе-200, М-101Т Сокол, Як-42, Ту-95МС, Ту-142, Ту-160, Су-27, Су-34 и др.

Высокое качество и надежность продукции обусловлены большим опытом работы в оборонной отрасли, наличием современной производственной базы, высоким профессионализмом работников и передовыми технологиями, в которые изначально заложены повышенные требования для стабильной работы изделий в самых сложных эксплуатационных условиях.

Завод работал в тесном контакте с разработчиками и производителями авиакосмической техники, известными во всем мире: ОАО НПО «Родина».

В 2019 г. эмитентом было принято управленческое решение о постепенном изменении основного вида деятельности на управление собственным и/или арендованным недвижимым имуществом, реконструкцию и предоставление собственного недвижимого имущества в аренду.

В настоящее время основным видом деятельности Эмитента является аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом в г. Москве.

Какие-либо ограничения, связанные с участием в уставном капитале эмитента, Уставом ПАО «ММЗ «Рассвет» не предусмотрены.

1.2. Сведения о положении эмитента в отрасли

Основным видом деятельности ПАО «ММЗ «Рассвет» является вид деятельности по ОКВЭД 68.20 – Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом.

В связи с наличием (периодическим возобновлением) в г. Москва сложной эпидемиологической обстановки по поводу новой коронавирусной инфекции COVID-19, а также изменением экономической ситуации в России ввиду проведения специальной военной операции в Украине, эмитент допускает незначительное уменьшение валовой прибыли от предоставления в аренду принадлежащего ему недвижимого имущества.

Лидирующего положения на рынке (в отрасли) эмитент не занимает, конкурентов, способных влиять на его деятельность, не имеет.

1.3. Основные операционные показатели, характеризующие деятельность эмитента

Раскрытие информации по расходам и доходам эмитента за 2022 год:

В течение 2022 года были эмитентом получены и произведены следующие доходы и расходы по основной деятельности, тыс. руб.:

Виды деятельности	Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом НДС, акцизов и других аналогичных платежей) (стр.2110 Ф. №2)	Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг (включая коммерческие и управленческие расходы)	Прибыль (убыток) от продаж (стр.2200 Ф.№2)
Услуги по сдаче имущества в аренду	1 039 011	418 390	620 621
Итого	1 039 011	418 390	620 621

ПРОЧИЕ доходы и расходы эмитента:

В течение 2022 года были получены и произведены следующие прочие доходы и расходы, тыс. руб.:

Прочие доходы и расходы	№ стр.	Доходы за 2021г.	Расходы за 2021г.
		Стр.2340 формы № 2	Стр.2350 формы № 2
Доходы от реализации основных средств	-	-	-
Прочие доходы и расходы	-	34 856	29 751
Итого прочие доходы и расходы	2340/2350	34 856	29 751

Прочие доходы и расходы отражены развернуто.

Раскрытие информации по расходам и доходам эмитента за 2021 год:

В течение 2021 года были получены и произведены следующие доходы и расходы по основной деятельности, тыс. руб.:

Виды деятельности	Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом НДС, акцизов и других аналогичных платежей) (стр.2110 Ф. №2)	Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг (включая коммерческие и управленческие расходы)	Прибыль (убыток) от продаж (стр.2200 Ф.№2)
Услуги по сдаче имущества в аренду	629 316	242 638	386 678
Итого	629 316	242 638	386 678

ПРОЧИЕ доходы и расходы эмитента:

В течение 2021 года были получены и произведены следующие прочие доходы и расходы, тыс. руб.:

Прочие доходы и расходы	№ стр.	Доходы за 2020г.	
		Стр.2340 формы № 2	Стр.2350 формы № 2
Доходы от реализации основных средств	-	18	-
Прочие доходы и расходы	-	287 435	277 273
Итого прочие доходы и расходы	2340/2350	287 453	277 273

Прочие доходы и расходы отражены развернуто.

1.4. Основные финансовые показатели эмитента

Эмитент составляет бухгалтерскую (финансовую) отчетность в соответствии с РСБУ. Консолидированную финансовую отчетность не составляет, поскольку законодательство не обязывает ПАО «ММЗ «Рассвет» составлять сводную (консолидированную) финансовую отчетность (Федеральный закон от 27.07.2010 N 208-ФЗ «О консолидированной финансовой отчетности»).

В состав настоящего Отчета включена бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента по состоянию на 31.12.2022 в составе: бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах, отчета об изменениях капитала, отчета о движении денежных средств, пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах и Заключение независимого аудитора о бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2022 год.

Указание эмитентом финансовых показателей, характеризующих финансовые результаты деятельности эмитента, в том числе в сравнении с 12 месяцами предшествующего года; анализ динамики изменения приведенных показателей; описание основных событий и факторов, в том числе макроэкономических, произошедших в отчетном периоде, которые оказали существенное влияние на изменение приведенных финансовых показателей, для ПАО «ММЗ «Рассвет» обязательным не является, поскольку ценные бумаги эмитента к организованным торгам не допущены (п. 3 Примечания к Разделу 1 Отчета эмитента эмиссионных ценных бумаг – Приложения 3 к Положению Банка России от 27.03.2020 N 714-П «О раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг»).

По состоянию на 31 декабря 2022 года структура баланса ПАО «ММЗ «Рассвет» характеризуется следующими показателями:

Получен убыток до налогообложения в сумме – 125 641 тыс. руб.

Чистая прибыль (убыток) – (135 416) тыс. руб.

Конвертируемые ценные бумаги отсутствуют.

В незавершенном производстве на сумму – 0 тыс. руб.

Материалы – 17 093 тыс. руб.

Итого запасов на – 37 042 тыс. руб.

Прибыль (убыток) на 1 акцию – (2,05) руб.

1.5. Сведения об основных поставщиках, имеющих для эмитента существенное значение

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам, сведения об основных поставщиках, имеющих для эмитента существенное значение, в настоящий Отчет эмитента не включается.

1.6. Сведения об основных дебиторах, имеющих для эмитента существенное значение

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам, сведения об основных дебиторах, имеющих для эмитента существенное значение, в настоящий Отчет эмитента не включается.

1.7. Сведения об обязательствах эмитента

1.7.1. Сведения об основных кредиторах, имеющих для эмитента существенное значение

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам, сведения об основных кредиторах, имеющих для эмитента существенное значение, в настоящий Отчет эмитента не включается.

1.7.2. Сведения об обязательствах эмитента из предоставленного обеспечения

У эмитента отсутствуют какие-либо обязательства из предоставленного им обеспечения по обязательствам третьих лиц.

Поскольку ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам, сведения об обязательствах эмитента из предоставленного обеспечения в настоящий Отчет эмитента могут не включаться.

1.7.3. Сведения о прочих существенных обязательствах эмитента

Прочих обязательств, не отраженных в бухгалтерской (финансовой) отчетности, которые могут существенно отразиться на финансовом состоянии эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходов, по мнению эмитента, не имеется.

Поскольку ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам, сведения о прочих существенных обязательствах эмитента в настоящий Отчет эмитента могут не включаться.

1.8. Сведения о перспективах развития эмитента

Сфера деятельности эмитента связана с предоставлением в аренду третьим лицам собственного недвижимого имущества, а также предполагает управление собственным и/или арендованным недвижимым имуществом и не имеет никакого отношения к какому-либо производству, в связи с чем стратегии организации нового производства, расширения или сокращения производства, разработки новых видов продукции, модернизации и реконструкции основных средств не имеется.

Возможное изменение основной деятельности эмитента не предполагается.

1.9. Сведения о рисках, связанных с деятельностью эмитента

В связи с расположением ПАО «ММЗ «Рассвет» в Центральном административном округе города Москвы и постоянно повышающимися в городе Москве санитарными и экологическими требованиями возможны риски, связанные с получением разрешительных документов на строительство / реконструкцию.

Возможны риски потери арендаторов предоставляемого в аренду недвижимого имущества, принадлежащего эмитенту.

Иных рисков, реализация которых может оказать существенное влияние на финансово-хозяйственную деятельность и финансовое положение эмитента, за исключением нижеуказанных, по мнению эмитента, не имеется.

1.9.1. Отраслевые риски

В отчетном периоде ухудшения ситуации в отрасли эмитента, которые могли бы повлиять на его деятельность и исполнение обязательств по ценным бумагам, не было.

Основным видом деятельности ПАО «ММЗ «Рассвет» является вид деятельности по ОКВЭД 68.20 – Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом.

В связи с наступлением в г. Москва сложной эпидемиологической обстановки по поводу новой коронавирусной инфекции COVID-19, эмитент допускает незначительное уменьшение валовой прибыли от предоставления в аренду принадлежащего ему недвижимого имущества, и как следствие, уменьшение чистого дохода, в том числе доходов, направляемых предприятием на выплату процентов по акциям.

В связи с существенным сокращением роста распространения новой коронавирусной инфекции по сравнению с предшествующим аналогичным периодом (2 полугодие 2021 г.) эмитент не видит для себя существенных рисков в этой связи.

Отраслевых рисков, связанных с возможным изменением цен на продукцию и/или услуги эмитента (на внутреннем и внешнем рынках), которые бы могли оказать влияние на деятельность эмитента и исполнение обязательств по ценным бумагам, на данный момент нет, в том числе по обстоятельствам, связанным с тем, что ПАО «ММЗ «Рассвет» выпуск продукции не осуществляет, услуги не оказывает.

1.9.2. Страновые и региональные риски

Риски, связанные с политической и экономической ситуацией в стране (странах) и регионе, в которых эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность при условии, что основная деятельность эмитента в такой стране (регионе) приносит 10 и более процентов доходов за последний заверченный отчетный период, предшествующий дате окончания последнего отчетного квартала, отсутствуют.

Риски, связанные с возможным введением чрезвычайного положения и/или забастовками в стране и регионе, в которых эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность, существуют только в связи с возможным уменьшением доходов от предоставления в аренду принадлежащего Эмитенту недвижимого имущества, по причине возможного снижения платежеспособности арендаторов ввиду сложной эпидемиологической обстановки по поводу новой коронавирусной инфекции COVID-19. В связи с существенным сокращением роста распространения новой коронавирусной инфекции по сравнению с предшествующим аналогичным периодом (2 полугодие 2021 г.) эмитент не видит для себя существенных рисков в этой связи.

Риски, связанные с возможными военными конфликтами в стране и регионе, в которых эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность, являются маловероятными.

Рисков, связанных с географическими особенностями страны (стран) и региона, в которых эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность, в том числе повышенная опасность стихийных бедствий, возможное прекращение транспортного сообщения в связи с удаленностью и/или труднодоступностью и т.п., по мнению эмитента, не имеется.

1.9.3. Финансовые риски

Эмитент не подвержен существенным рискам, связанным с изменением процентных ставок, курса обмена иностранных валют.

Финансовое состояние эмитента, его ликвидность, источники финансирования, результаты деятельности и т.п. не подвергались рискам, связанным с изменением валютного курса.

Показатели финансовой отчетности эмитента, наиболее подверженные изменению в результате влияния указанных финансовых рисков: зарплата; затраты на строительство и реконструкцию.

Риск, связанный с инфляцией, оказывает существенное влияние на хозяйственную деятельность эмитента и, прежде всего, на величину его денежных потоков, влияет на показатели прибыли, а также на величину налогов, подлежащих уплате эмитентом.

При инфляции усложняется процесс оценки инвестиционного решения, возникает дополнительная потребность в источниках финансирования, осуществляется рост процентов по заемному капиталу и ставки дисконтирования.

1.9.4. Правовые риски

В отчетном периоде правовые риски, вытекающие из деятельности эмитента (для внутреннего и внешнего рынков) связанные с:

- изменением валютного регулирования;
- изменением налогового законодательства;
- изменением правил таможенного контроля и пошлин;
- изменением требований по лицензированию основной деятельности эмитента либо лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы);
- изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью эмитента (в том числе по вопросам лицензирования), которые могут негативно сказаться на результатах его деятельности, а также на результатах текущих судебных процессов, в которых участвует эмитент, отсутствуют.

1.9.5. Риск потери деловой репутации (репутационный риск)

Риск потери деловой репутации (репутационный риск) – это совокупность рисков, возникающих в результате деятельности компании и связанных с неудачным использованием бренда, некачественным производством товаров и услуг, неисполнением соответствующих законов, а также с ущербом, причиненным ее репутации, который угрожает в долгосрочной перспективе доверию, проявляемому к компании клиентами, акционерами, регулирующими органами, партнерами, контрагентами и другими заинтересованными лицами.

Репутационный риск неразрывно связан со всеми видами рисков, которые могут возникать на предприятии отрасли. Репутацию необходимо рассматривать в качестве источника риска как саму по себе, так и в совокупности с другими видами рисков.

Таким образом, репутационный риск – это комплексный риск. Современный инструментарий, используемый для оценки репутационного риска, ограничен, т.к. провести количественную оценку данного риска достаточно сложно. В большинстве своем подходы к оценке риска потери деловой репутации сводятся к экспертным заключениям и качественным оценкам.

Риск возникновения у эмитента убытков в результате уменьшения числа арендаторов вследствие формирования негативного представления о его финансовой устойчивости, финансовом положении эмитента, характере его деятельности в целом оценивается как минимальный.

1.9.6. Стратегический риск

Стратегический риск - возможность возникновения у организации убытков в результате ошибок при выборе стратегии развития и ведения деятельности.

У эмитента стратегический риск заключается в несвоевременном расчете арендаторов за предоставленное в аренду недвижимое имущество.

1.9.7. Риски, связанные с деятельностью эмитента

Риски, связанные с деятельностью эмитента, заключаются в возможном сокращении количества арендаторов в связи с вероятностью расторжения договоров аренды ввиду сложной эпидемиологической обстановкой по поводу новой коронавирусной инфекции COVID-19.

Указанные риски эмитент расценивает как возможные, но краткосрочные.

Более того, по сравнению с предыдущим аналогичным периодом (2 полугодие 2021 г.) произошел значительный спад распространения новой коронавирусной инфекции, в связи с чем Эмитент не видит для себя существенных рисков в этой связи.

1.9.8. Риск информационной безопасности

Риска, связанного с реализацией информационных угроз, в том числе обусловленных недостатком (уязвимостью) применяемых информационных технологий, по мнению эмитента, не имеется.

1.9.9. Экологический риск

Вероятность возникновения ущерба, связанного с негативным воздействием производственно-хозяйственной деятельности эмитента (подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение) на окружающую среду полностью отсутствует, поскольку эмитент производственно-хозяйственную деятельность не осуществляет, подконтрольных организаций, имеющих существенное значение, не имеет.

1.9.10. Природно-климатический риск

Риски, связанные с воздействием на производственно-хозяйственную деятельность эмитента (подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение) стихийных сил природы, в том числе землетрясений, наводнений, бурь, эпидемий отсутствует, поскольку ПАО «ММЗ «Рассвет» производственно-хозяйственную

деятельность не осуществляет, подконтрольных организаций, имеющих существенное значение, не имеет.

Риск, связанный со снижением выручки от предоставления в аренду собственного недвижимого имущества в связи с распространением новой коронавирусной инфекции COVID-19, по мнению эмитента, незначительный.

1.9.11. Иные риски, которые являются существенными для эмитента

Иных рисков, не указанных в настоящем пункте, которые являются для эмитента существенными, по мнению эмитента, не имеется.

РАЗДЕЛ 2. Сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения об организации в эмитенте управления рисками, контроля за финансово-хозяйственной деятельностью и внутреннего контроля, внутреннего аудита, а также сведения о работниках эмитента

2.1. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

2.1.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента

Члены совета директоров:

1. Устенко Евгений Борисович

Год рождения: 1967

Образование: высшее

Наименование образовательного учреждения: Горьковское высшее военное училище

Международный независимый эколого-политологический университет

Год выпуска: 2015

Места работы:

Организация: ПАО «ММЗ «Рассвет»

Должность: Председатель Совета директоров

Период работы: с 28.06.2018 по настоящее время

Организация: ООО «Гледен Инвест»

Должность: Заместитель генерального директора

Период работы: с 14.04.2008 по 31.03.2015

Организация: ООО «Гледен Инвест»

Должность: Управляющий директор

Период работы: с 01.04.2015 по настоящее время

Доля участия в уставном капитале эмитента: доли участия не имеет

Доля принадлежащих обыкновенных акций эмитента и количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате конвертации принадлежащих ему ценных бумаг, конвертируемых в акции: акций не имеет

Доля участия в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение: доли участия не имеет

Сделок по приобретению или отчуждению акций (долей) эмитента в отчетном периоде не совершал.

Родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, не имеет.

К административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти не привлекался.

Должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена

одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», не имел.

Членом Комитета Совета директоров по аудиту не является.

2. Москаленко Денис Юрьевич

Год рождения: 1983

Образование: высшее

Наименование образовательного учреждения: НОУ «Московская академия экономики и права»

Год выпуска: 2006

Места работы:

Организация: АО «КР Пропертиз»

Должность: Директор юридического департамента

Период работы: с 06.12.2012 по настоящее время

Доля участия в уставном капитале эмитента: доли участия не имеет

Доля принадлежащих обыкновенных акций эмитента и количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате конвертации принадлежащих ему ценных бумаг, конвертируемых в акции: акций не имеет

Доля участия в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение: доли участия не имеет

Сделок по приобретению или отчуждению акций (долей) эмитента в отчетном периоде не совершал.

Родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, не имеет.

К административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти не привлекался.

Должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», не имел.

Является членом Комитета Совета директоров по аудиту.

3. Комаровский Вадим Петрович

Год рождения: 1981

Образование: высшее

Наименование образовательного учреждения: Саратовский государственный технический университет

Год выпуска: 2003

Места работы:

Организация: АО «КР Пропертиз»

Должность: Начальник отдела бюджетирования, контроля и анализа

Период работы: с 19.08.2008 по 31.08.2011

Организация: АО «КР Пропертиз»

Должность: Директор по экономике и финансам

Период работы: с 01.09.2011 по настоящее время

Доля участия в уставном капитале эмитента: доли участия не имеет

Доля принадлежащих обыкновенных акций эмитента и количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате конвертации принадлежащих ему ценных бумаг, конвертируемых в акции: акций не имеет

Доля участия в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение: доли участия не имеет

Сделок по приобретению или отчуждению акций (долей) эмитента в отчетном периоде не совершал.

Родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, не имеет.

К административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти не привлекался.

Должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», не имел.

Является Председателем Комитета Совета директоров по аудиту.

4. Ильичева Светлана Викторовна

Год рождения – 1977

Образование: высшее

Наименование образовательного учреждения: Московский государственный университет инженерной экологии

Год выпуска: 2000

Места работы:

Организация: ООО «Гледен Инвест»

Должность: Начальник Бэк-офиса

Период работы: с 01.10.2009 по 31.01.2020

Организация: ООО «Гледен Инвест»

Должность: Генеральный директор

Период работы: с 01.02.2020 по настоящее время

Доля участия в уставном капитале эмитента: доли участия не имеет

Доля принадлежащих обыкновенных акций эмитента и количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате конвертации принадлежащих ему ценных бумаг, конвертируемых в акции: акций не имеет

Доля участия в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение: доли участия не имеет

Сделок по приобретению или отчуждению акций (долей) эмитента в отчетном периоде не совершала.

Родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, не имеет.

К административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти не привлекалась.

Должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», не имела.

Членом Комитета Совета директоров по аудиту не является.

5. Тарасова Нина Евгеньевна

Год рождения: 1956

Образование: высшее

Наименование образовательного учреждения: Всесоюзный заочный институт инженеров железнодорожного транспорта

Год выпуска: 1983

Места работы:

Организация: АО «КР Пропертиз»

Должность: Главный бухгалтер

Период: с 18.10.2010 по настоящее время

Доля участия в уставном капитале эмитента: доли участия не имеет

Доля принадлежащих обыкновенных акций эмитента и количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате конвертации принадлежащих ему ценных бумаг, конвертируемых в акции: акций не имеет

Доля участия в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение: доли участия не имеет

Сделок по приобретению или отчуждению акций (долей) эмитента в отчетном периоде не совершал.

Родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, не имеет.

К административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти не привлекался.

Должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», не имел.

Членом Комитета Совета директоров по аудиту не является.

6. Ногин Евгений Валерьевич

Год рождения: 1976

Образование: высшее

Наименование образовательного учреждения: Московский государственный университет им. М.В. Ломоносова
Год выпуска: 2014

Места работы:

Организация: ООО «Гледен Инвест»
Должность: Заместитель директора департамента развития
Период работы: с 01.07.2011 по 14.12.2014

Организация: ООО «Гледен Инвест»
Должность: Руководитель проектов
Период работы: с 15.12.2014 по настоящее время

Доля участия в уставном капитале эмитента: доли участия не имеет
Доля принадлежащих обыкновенных акций эмитента и количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате конвертации принадлежащих ему ценных бумаг, конвертируемых в акции: акций не имеет
Доля участия в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение: доли участия не имеет

Сделок по приобретению или отчуждению акций (долей) эмитента в отчетном периоде не совершал.

Родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, не имеет.

К административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти не привлекался.

Должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», не имел.

Является членом Комитета Совета директоров по аудиту.

7. Романченко Александр Валерьевич

Год рождения: 1983
Образование: высшее
Наименование образовательного учреждения: Ташкентский государственный технический университет
Год выпуска: 2005

Места работы:

Организация: ПАО «ММЗ «Рассвет»
Должность: Генеральный директор
Период работы: с 30.10.2018 по настоящее время

Доля участия в уставном капитале эмитента: доли участия не имеет

Доля принадлежащих обыкновенных акций эмитента и количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате конвертации принадлежащих ему ценных бумаг, конвертируемых в акции: акций не имеет

Доля участия в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение: доли участия не имеет

Сделок по приобретению или отчуждению акций (долей) эмитента в отчетном периоде не совершал.

Родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, не имеет.

К административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти не привлекался.

Должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», не имел.

Членом Комитета Совета директоров по аудиту не является.

2.1.2. Единоличный исполнительный орган

Романченко Александр Валерьевич

Год рождения: 1983

Образование: высшее

Наименование образовательного учреждения: Ташкентский государственный технический университет

Год выпуска: 2005

Места работы:

Организация: ПАО «ММЗ «Рассвет»

Должность: Генеральный директор

Период работы: с 30.10.2018 по настоящее время

Доля участия в уставном капитале эмитента: доли участия не имеет

Доля принадлежащих обыкновенных акций эмитента и количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате конвертации принадлежащих ему ценных бумаг, конвертируемых в акции: акций не имеет

Доля участия в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение: доли участия не имеет

Сделок по приобретению или отчуждению акций (долей) эмитента в отчетном периоде не совершал.

Родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, не имеет.

К административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти не привлекался.

Должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», не имел.

Членом Комитета Совета директоров по аудиту не является.

2.2. Сведения о политике в области вознаграждения и (или) компенсации расходов, а также о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

2.2.1. Совет директоров

Вознаграждение и (или) компенсация расходов членам Совета директоров не выплачивались.

2.2.2. Единоличный исполнительный орган

Единоличный исполнительный орган эмитента – Генеральный директор осуществляет работу на основании Трудового договора и получает предусмотренную таким договором заработную плату: оклад в размере 379 311 руб. 00 коп.

Компенсация расходов Генеральному директору эмитента не выплачивалась.

2.3. Сведения об организации в эмитенте управления рисками, контроля за финансово-хозяйственной деятельностью, внутреннего контроля и внутреннего аудита

Общество ежегодно на договорной основе привлекает аудитора, который осуществляет проверку финансово-хозяйственной деятельности Общества по итогам финансового года в соответствии с правовыми актами Российской Федерации. Аудитор утвержден (изменен ранее утвержденный аудитор) Решением Внеочередного Общего собрания акционеров эмитента 14.03.2023.

В отчетном периоде аудитором эмитента является **Общество с ограниченной ответственностью «Аудиторская организация «Аудит Групп»**.

ИНН 9721027630, ОГРН 5167746387694 от 29.11.2016

Место нахождения: Московская область, город Видное

Адрес: 142702, Московская область, город Видное, рабочий поселок Лопатино, улица Сухановская, дом 15, квартира 190

Телефон: +7 (917) 565-00-72, факс: отсутствует

Электронный адрес: audit360@mail.ru

Генеральный директор: Пыжикова Нина Васильевна

В ПАО «ММЗ Рассвет» функционирует Комитет по аудиту в количестве 3 (трех) членов в следующем составе: Комаровский В.П., Москаленко Д.Ю. и Ногин Е.В. Председателем Комитета по аудиту избран Комаровский В.П.

В ПАО «ММЗ «Рассвет» действует Положение о Комитете Совета директоров по аудиту ПАО «ММЗ «Рассвет», утв. Решением Совета директоров от 29.12.2020, имеется структурное подразделение «Аудитор» со штатной единицей «Внутренний аудитор», лицом, ответственным за внутренний аудит в ПАО «ММЗ «Рассвет» является Касихина Е.Л., принятая на должность Внутреннего аудитора.

Отдельное структурное подразделение по управлению рисками и внутреннему контролю отсутствует.

Иной орган, осуществляющий внутренний контроль за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента отсутствует.

Внутренний документ, устанавливающий правила по предотвращению неправомерного использования конфиденциальной и инсайдерской информации, отсутствует.

Политика эмитента в области управления рисками и внутреннего контроля предполагает внимание ко всем категориям существенных рисков, изложенных в настоящем отчете. В рамках своей политики эмитент выявляет и оценивает существующие и потенциальные риски, осуществляет их мониторинг и анализ, принимает меры, направленные на предупреждение материализации рисков и (или) снижение их отрицательного эффекта.

Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Общества осуществляет Ревизионная комиссия.

Члены Ревизионной комиссии ежегодно избираются годовым Собранием. Членом Ревизионной комиссии может быть и не акционер Общества. Ревизионная комиссия состоит из трех человек.

Членом Ревизионной комиссии не может быть избран член Совета директоров и Генеральный директор Общества.

Член Ревизионной комиссии не может занимать должности, на которые назначаются лица после утверждения Советом директоров.

Срок полномочий Ревизионной комиссии исчисляется с момента избрания ее Годовым Общим собранием акционеров до момента избрания (переизбрания) Ревизионной комиссии следующим Годовым Общим собранием акционеров.

Проверка (ревизия) финансово-хозяйственной деятельности Общества осуществляется по итогам деятельности Общества за год, а также во всякое время по инициативе Ревизионной комиссии, решению Общего собрания акционеров, Совета директоров Общества или по требованию акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций Общества.

Органу контроля, за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента (Ревизионной комиссии, а также членам ревизионной комиссии) не выплачивались вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и/или компенсации расходов, а также не предоставлялись иные имущественные предоставления.

Внутренний документ эмитента, устанавливающий правила по предотвращению неправомерного использования конфиденциальной и инсайдерской информации, отсутствует.

2.4. Информация о лицах, ответственных в эмитенте за организацию и осуществление управления рисками, контроля за финансово-хозяйственной деятельностью и внутреннего контроля, внутреннего аудита

2.4.1. Персональный состав Ревизионной комиссии

Кривкина Галина Николаевна – член ревизионной комиссии.

Год рождения: 1961

Образование: высшее

Наименование образовательного учреждения: Московский ордена Трудового Красного знамени геологоразведочный институт им. С. Орджоникидзе

Год выпуска: 1993

Места работы:

Организация: АО «КР Пропертиз»

Должность: Руководитель группы бухгалтерского учета – заместитель главного бухгалтера по общим вопросам

Период работы: с 01.01.2015 по настоящее время

Доля участия члена ревизионной комиссии (ревизора) в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента: доли не имеет

Доля участия члена ревизионной комиссии (ревизора) в уставном (складочном) капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для эмитента существенное значение: доли не имеет

Родственных связей между членом Ревизионной комиссии (ревизором) и членами Совета директоров (наблюдательного совета), а также лицом, занимающим должность (осуществляющим функции) единоличного исполнительного органа эмитента, не имеется.

К административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти, не привлекалась.

Должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», не занимала.

Членом Комитета Совета директоров по аудиту не является.

Буравчикова Ольга Борисовна – член ревизионной комиссии.

Год рождения: 1959

Образование: высшее

Наименование образовательного учреждения:

Московский ордена Ленина и ордена Октябрьской революции авиационный институт им. С. Орджоникидзе

Российская экономическая академия им. Г.Б. Плеханова

Год выпуска: 2004

Места работы:

Организация: ООО «Гледен Инвест»

Должность: Главный бухгалтер

Период работы: с 14.04.2008 по настоящее время

Доля участия члена ревизионной комиссии (ревизора) в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента: доли не имеет

Доля участия члена ревизионной комиссии (ревизора) в уставном (складочном) капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для эмитента существенное значение: доли не имеет

Родственных связей между членом Ревизионной комиссии (ревизором) и членами Совета директоров (наблюдательного совета), а также лицом, занимающим должность (осуществляющим функции) единоличного исполнительного органа эмитента, не имеется.

К административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о

наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти, не привлекалась.

Должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», не занимала.

Членом Комитета Совета директоров по аудиту не является.

Смирнова Юлия Владимировна – член ревизионной комиссии.

Год рождения: 1959

Образование: высшее

Наименование образовательного учреждения: Московский ордена Трудового Красного Знамени технологический институт легкой промышленности

Год выпуска: 1982

Места работы:

Организация: АО «КР Пропертиз»

Должность: Начальник отдела кадров

Период: с 26.11.2013 по настоящее время

Доля участия члена ревизионной комиссии (ревизора) в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента: доли не имеет

Доля участия члена ревизионной комиссии (ревизора) в уставном (складочном) капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для эмитента существенное значение: доли не имеет

Родственных связей между членом Ревизионной комиссии (ревизором) и членами Совета директоров (наблюдательного совета), а также лицом, занимающим должность (осуществляющим функции) единоличного исполнительного органа эмитента, не имеется.

К административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти, не привлекалась.

Должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», не занимала.

Членом Комитета Совета директоров по аудиту не является.

2.4.2. Внутренний аудитор

Касихина Елена Леонидовна

Год рождения: 1966

Образование: высшее

Наименование образовательного учреждения: ГОУ ВПО «Российский государственный торгово-экономический университет»

Год выпуска: 2008

Места работы:

Организация: ООО «ИнвестСовТех»

Должность: Бухгалтер

Период: с 15.10.2009 по настоящее время

Организация: ПАО «ММЗ «Рассвет»

Должность: Внутренний аудитор (по внешнему совместительству)

Период работы: 01.01.2021 по настоящее время

Доля участия члена ревизионной комиссии (ревизора) в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента: доли не имеет

Доля участия члена ревизионной комиссии (ревизора) в уставном (складочном) капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для эмитента существенное значение: доли не имеет

Родственных связей между членом Ревизионной комиссии (ревизором) и членами Совета директоров (наблюдательного совета), а также лицом, занимающим должность (осуществляющим функции) единоличного исполнительного органа эмитента, не имеется.

К административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти, не привлекалась.

Должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», не занимала.

Членом Комитета Совета директоров по аудиту не является.

2.5. Сведения о любых обязательствах эмитента перед работниками эмитента и работниками подконтрольных эмитенту организаций, касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента

Каких-либо соглашений или обязательств эмитента или подконтрольных эмитенту организаций, предусматривающих право участия работников эмитента и работников подконтрольных эмитенту организаций в его уставном капитале, не имеется.

РАЗДЕЛ 3. Сведения об акционерах (участниках, членах) эмитента, а также о сделках эмитента, в совершении которых имелась заинтересованность, и крупных сделках эмитента

3.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников, членов) эмитента

Общее количество лиц с ненулевыми остатками на лицевых счетах, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на дату окончания последнего отчетного периода (по состоянию на 31.12.2022): 1266

Общее количество номинальных держателей акций эмитента: 1

Общее количество лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров эмитента (иной список лиц, составленный в целях осуществления (реализации) прав по акциям эмитента и для составления которого номинальные держатели акций эмитента представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями эмитента): 1266

Дата составления списка лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров эмитента (иного списка лиц, составленного в целях осуществления (реализации) прав по акциям эмитента и для составления которого номинальные держатели акций эмитента представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями эмитента): 17.10.2022

Владельцы обыкновенных акций эмитента, которые подлежали включению в такой список: 1266

Лицевой казначейский счет эмитента: 1

Информация о количестве собственных акций, находящихся на балансе эмитента на дату окончания отчетного квартала:

Собственные акции, находящиеся на балансе эмитента: 127 504 шт.

Информация о количестве акций эмитента, принадлежащих подконтрольным ему организациям: отсутствуют

3.2. Сведения об акционерах (участниках, членах) эмитента или лицах, имеющих право распоряжаться голосами, приходящимися на голосующие акции (доли), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента.

Информация в отношении лиц, имеющих право распоряжаться не менее чем 5 процентами голосов, приходящиеся на голосующие акции (доли, паи), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента:

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ИСЕТ Хоспиталити»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ИСЕТ Хоспиталити»**

Место нахождения: 119021, г. Москва, ул. Тимура Фрунзе, д. 11, стр. 19, помещ. III, ч. ком. 8

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): 7720395250

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1177746982324

Размер доли голосов в процентах, приходящихся на голосующие акции (доли, паи), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента, которой имеет право распоряжаться лицо: **29,90%**

Вид права распоряжения голосами, приходящимися на голосующие акции (доли, паи), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента, которым обладает лицо: **прямое распоряжение**

Признак права распоряжения голосами, приходящимися на голосующие акции (доли, паи), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента, которым обладает лицо: самостоятельное распоряжение

Основание, в силу которого лицо имеет право распоряжаться голосами, приходящимися на голосующие акции (доли, паи), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента: участие в уставном капитале в эмитенте

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Гледен Инвест»**

Сокращенное фирменное наименование: ООО «Гледен Инвест»

Место нахождения: 119021, г. Москва, ул. Тимура Фрунзе, дом 11, стр. 44

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): 7704684952

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1087746474441

Размер доли голосов в процентах, приходящихся на голосующие акции (доли, паи), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента, которой имеет право распоряжаться лицо: **29,60%**

Вид права распоряжения голосами, приходящимися на голосующие акции (доли, паи), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента, которым обладает лицо: **косвенное распоряжение**

Подконтрольные организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем лица), через которые такое лицо имеет право косвенно распоряжаться голосами, приходящимися на голосующие акции (доли, паи), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента:

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ИСЕТ Хоспиталити»**; сокращенное фирменное наименование: ООО «ИСЕТ «Хоспиталити»»; место нахождения: 119021, г. Москва, ул. Тимура Фрунзе, д. 11, стр. 19, помещ. III, ч. ком. 8; идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): 7720395250; основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1177746982324

Признак права распоряжения голосами, приходящимися на голосующие акции (доли, паи), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента, которым обладает лицо: самостоятельное распоряжение

Основание, в силу которого лицо имеет право распоряжаться голосами, приходящимися на голосующие акции (доли, паи), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента: участие в уставном капитале в эмитенте

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: ООО «Гледен Капитал» владеет 99% в уставном капитале ООО «ИСЕТ Хоспиталити».

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания «Олимпик»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «УК «Олимпик»**

Место нахождения: 105082, г. Москва, Спартаковская площадь, д.14, стр.3, этаж 2, комн. 9

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): 7701373483

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1137746923797

Размер доли голосов в процентах, приходящихся на голосующие акции (доли, паи), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента, которой имеет право распоряжаться лицо: **29,92%**

Вид права распоряжения голосами, приходящимися на голосующие акции (доли, паи), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента, которым обладает лицо: **прямое распоряжение**

Признак права распоряжения голосами, приходящимися на голосующие акции (доли, паи), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента, которым обладает лицо: **самостоятельное распоряжение**

Основание, в силу которого лицо имеет право распоряжаться голосами, приходящимися на голосующие акции (доли, паи), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента: **участие в уставном капитале в эмитенте**

Полное фирменное наименование: **Частная акционерная компания с ограниченной ответственностью ГИЛТСПУРУС ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД (Private company limited by shares GILTSPURUS HOLDINGS LIMITED)**

Сокращенное фирменное наименование: -

Место нахождения: Агиас Эленис, 2, СТАСИНОС БИЛДИНГ, 6 и 7 этаж, 1060, Никосия, Кипр

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): -

Регистрационный номер (Кипр): HE 217780

Размер доли голосов в процентах, приходящихся на голосующие акции (доли, паи), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента, которой имеет право распоряжаться лицо: **29,92%**

Вид права распоряжения голосами, приходящимися на голосующие акции (доли, паи), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента, которым обладает лицо: **косвенное распоряжение**

Подконтрольные организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем лица), через которые такое лицо имеет право косвенно распоряжаться голосами, приходящимися на голосующие акции (доли, паи), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента:

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания «Олимпик»**; сокращенное фирменное наименование: ООО «УК «Олимпик»; место нахождения: 105082, г. Москва, Спартаковская площадь, д.14, стр.3, этаж 2, комн. 9; идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): 7701373483; основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1137746923797

Признак права распоряжения голосами, приходящимися на голосующие акции (доли, паи), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента, которым обладает лицо: **самостоятельное распоряжение**

Основание, в силу которого лицо имеет право распоряжаться голосами, приходящимися на голосующие акции (доли, паи), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента: **участие в уставном капитале в эмитенте**

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: ГИЛТСПУРУС ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД владеет 100% в уставном капитале ООО «УК «Олимпик»

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ГЛЕДЕН КАПИТАЛ»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ГЛЕДЕН КАПИТАЛ»**

Место нахождения: 117105, г. Москва, Варшавское шоссе, д.9, стр.1 Б, помещение XXVII, часть комнаты 159

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): 7710429301

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1027739086737

Размер доли голосов в процентах, приходящихся на голосующие акции (доли, паи), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента, которой имеет право распоряжаться лицо: **22,13%**

Вид права распоряжения голосами, приходящимися на голосующие акции (доли, паи), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента, которым обладает лицо: **прямое распоряжение**

Признак права распоряжения голосами, приходящимися на голосующие акции (доли, паи), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента, которым обладает лицо: **самостоятельное распоряжение**

Основание, в силу которого лицо имеет право распоряжаться голосами, приходящимися на голосующие акции (доли, паи), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента: **участие в уставном капитале в эмитенте**

Полное фирменное наименование: **Частная акционерная компания с ограниченной ответственностью КРЕСТАЛЛМО ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД (Private company limited by shares KRESTALLMO HOLDINGS LIMITED)**

Сокращенное фирменное наименование: -

Место нахождения: Агиас Эленис, 2, СТАСИНОС БИЛДИНГ, 6 и 7 этаж, 1060, Никосия, Кипр

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): -

Регистрационный номер (Кипр): HE 308845

Размер доли голосов в процентах, приходящихся на голосующие акции (доли, паи), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента, которой имеет право распоряжаться лицо: **22,13%**

Вид права распоряжения голосами, приходящимися на голосующие акции (доли, паи), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента, которым обладает лицо: **косвенное распоряжение**

Подконтрольные организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем лица), через которые такое лицо имеет право косвенно распоряжаться голосами, приходящимися на голосующие акции (доли, паи), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента:

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ГЛЕДЕН КАПИТАЛ»**; сокращенное фирменное наименование: **ООО «ГЛЕДЕН КАПИТАЛ»**; место нахождения: 117105, г. Москва, Варшавское шоссе, д.9, стр.1 Б, помещение XXVII, часть комнаты 159; идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): 7710429301; основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1027739086737

Признак права распоряжения голосами, приходящимися на голосующие акции (доли, паи), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента, которым обладает лицо: **самостоятельное распоряжение**

Основание, в силу которого лицо имеет право распоряжаться голосами, приходящимися на голосующие акции (доли, паи), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента: **участие в уставном капитале в эмитенте**

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: **КРЕСТАЛЛМО ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД владеет 100% в уставном капитале ООО «ГЛЕДЕН КАПИТАЛ»**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью МРО МО «Вымпел»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО МРО МО «Вымпел»**

Место нахождения: 119021, г. Москва г, ул. Тимура Фрунзе, дом 11, корпус 2, эт. 1, пом. I, ком. 100-101

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): 7714875339

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1127746445925

Размер доли голосов в процентах, приходящихся на голосующие акции (доли, паи), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента, которой имеет право распоряжаться лицо: **10,49%**

Вид права распоряжения голосами, приходящимися на голосующие акции (доли, паи), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента, которым обладает лицо: **прямое распоряжение**

Признак права распоряжения голосами, приходящимися на голосующие акции (доли, паи), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента, которым обладает лицо: самостоятельное распоряжение

Основание, в силу которого лицо имеет право распоряжаться голосами, приходящимися на голосующие акции (доли, паи), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента: участие в уставном капитале в эмитенте

Полное фирменное наименование: **Частная акционерная компания с ограниченной ответственностью ИСТИВ ЭССОШИЭЙТС ЛИМИТЕД (Private company limited by shares ESTEVE ASSOCIATES LIMITED)**

Сокращенное фирменное наименование: -

Место нахождения: Агиас Эленис, 2, СТАСИНОС БИЛДИНГ, 6 и 7 этаж, 1060, Никосия, Кипр

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): -

Регистрационный номер (Кипр): HE 211186

Размер доли голосов в процентах, приходящихся на голосующие акции (доли, паи), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента, которой имеет право распоряжаться лицо: **10,49%**

Вид права распоряжения голосами, приходящимися на голосующие акции (доли, паи), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента, которым обладает лицо: **косвенное распоряжение**

Подконтрольные организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем лица), через которые такое лицо имеет право косвенно распоряжаться голосами, приходящимися на голосующие акции (доли, паи), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента:

Молное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью МРО МО «Вымпел»**; сокращенное фирменное наименование: ООО МРО МО «Вымпел»; место нахождения: 119021, г. Москва г, ул. Тимура Фрунзе, дом 11, корпус 2, эт. 1, пом. I, ком. 100-101; идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): 7714875339; основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1127746445925

Признак права распоряжения голосами, приходящимися на голосующие акции (доли, паи), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента, которым обладает лицо: самостоятельное распоряжение

Основание, в силу которого лицо имеет право распоряжаться голосами, приходящимися на голосующие акции (доли, паи), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента: участие в уставном капитале в эмитенте

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: ИСТИВ ЭССОШИЭЙТС ЛИМИТЕД владеет 100% в уставном капитале МРО МО «Вымпел»

3.3. Сведения о доле участия Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права («золотой акции»)

Участия Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале эмитента, а также наличия специального права («золотой акции») не имеется.

3.4. Сделки эмитента, в совершении которых имелась заинтересованность

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам, включение в Отчет перечня сделок, в совершении которых в течение отчетного периода имелась заинтересованность, не требуется.

3.5. Крупные сделки эмитента

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам, включение в Отчет перечня крупных сделок эмитента не требуется.

РАЗДЕЛ 4. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им ценных бумагах

4.1. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение

Эмитент не имеет подконтрольных ему организаций, имеющих для эмитента существенное значение.

4.2. Дополнительные сведения, раскрываемые эмитентами облигаций с целевым использованием денежных средств, полученных от их размещения

ПАО «ММЗ «Рассвет» эмитентом облигаций не является.

4.3. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением

ПАО «ММЗ «Рассвет» эмитентом облигаций не является.

4.4. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам, включение в Отчет сведений об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента не требуется.

4.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

4.5.1. Сведения о регистраторе, осуществляющем ведение реестра владельцев ценных бумаг эмитента

Регистратором, осуществляющим ведением реестра владельцев ценных бумаг эмитента является:

Полное фирменное наименование: Акционерное общество «Профессиональный регистрационный центр»

Сокращенное фирменное наименование: АО «ПРЦ»

Место нахождения: город Москва

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): 3821010220

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1023802254574

Лицензия на осуществление деятельности по ведению реестра владельцев ценных бумаг № 045-14013-000001 от 13.01.2004; срок действия: без ограничения срока действия; орган, выдавший лицензию: ФКЦБ России

Дата, с которой регистратор осуществляет ведение реестра владельцев ценных бумаг публичного акционерного общества: 01.07.1999

Иные сведения о ведении реестра владельцев ценных бумаг эмитента, указываемые по собственному усмотрению: отсутствуют

4.5.2. Сведения о депозитарии, осуществляющем централизованный учет прав на ценные бумаги эмитента

Ценных бумаг эмитента с централизованным учетом прав в обращении не имеется.

4.6. Информация об аудиторе эмитента

Аудитор (аудиторская организация, индивидуальный аудитор) эмитента, который проводил проверку (будет проводить) проверку (обязательный аудит) годовой отчетности эмитента за текущий и последний заверченный отчетный год

Аудиторская организация, которая провела независимую проверку бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента за 2022 год:

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Аудиторская организация «Аудит Групп»**

Сокращенное фирменное наименование: ООО «Аудиторская организация «Аудит Групп»

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): 9721027630

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 5167746387694 от 29.11.2016

Место нахождения аудиторской организации: Московская область, город Видное

Отчетный год и (или) иной отчетный период из числа последних трех заверченных отчетных лет и текущего года, за который аудитором проводилась (будет проводиться) проверка отчетности эмитента: 2022

Вид отчетности эмитента, в отношении которой аудитором проводилась (будет проводиться) проверка: бухгалтерская (финансовая) отчетность

Сопутствующие аудиту и прочие связанные с аудиторской деятельностью услуги, которые оказывались (будут оказываться) эмитенту в течение трех заверченных отчетных лет и текущего года аудитором: сопутствующие услуги не оказывались и не предполагаются в будущем

Факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора, в том числе сведения о наличии существенных интересов (взаимоотношений), связывающих с эмитентом (членами органов управления и органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента) аудитора эмитента, членов органов управления и органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудитора, а также участников аудиторской группы: факторы, которые могут оказать какое-либо влияние на независимость аудитора, отсутствуют.

ООО «Аудиторская организация «Аудит Групп» не является акционером ПАО «ММЗ «Рассвет». ПАО «ММЗ «Рассвет» не владеет долей участия в уставном капитале ООО «Аудиторская организация «Аудит Групп».

ООО «Аудиторская организация «Аудит Групп» заемных средств ПАО «ММЗ «Рассвет» не представляло.

Тесных деловых взаимоотношений (участие в продвижении продукции (услуг) эмитента, участие в совместной предпринимательской деятельности и т.д.), а также родственных связей среди сотрудников и руководства ООО «Аудиторская организация «Аудит Групп» и ПАО «ММЗ «Рассвет» нет.

Должностные лица ПАО «ММЗ «Рассвет» не являются одновременно должностными лицами в ООО «Аудиторская организация «Аудит Групп».

Меры, предпринятые эмитентом и аудитором эмитента для снижения влияния факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора: меры для снижения влияния факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора, не принимались ни эмитентом, ни аудитором ввиду отсутствия указанных факторов

Фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитором за последний завершённый отчетный год, с отдельным указанием размера вознаграждения, выплаченного за аудит (проверку), в том числе обязательный, отчетности эмитента и за оказание сопутствующих аудиту и прочих связанных с аудиторской деятельностью услуг: 450 000 (четыреста пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС (на основании п. 2 ст. 346.11 Исполнитель не признается налогоплательщиком НДС).

Размер вознаграждения за оказанные аудитором эмитента услуги, выплата которого отложена или просрочена эмитентом, с отдельным указанием отложенного или просроченного вознаграждения за аудит (проверку), в том числе обязательный, отчетности эмитента и за оказание сопутствующих аудиту и прочих связанных с аудиторской деятельностью услуг: отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудиторской организацией ООО «Аудиторская организация «Аудит Групп» услуги за 2022 год не имеется.

Работы в рамках специальных аудиторских заданий аудитором ООО «Аудиторская организация «Аудит Групп» не проводились.

Кандидатура ООО «Аудиторская организация «Аудит Групп» была выдвинута для утверждения на Общем собрании акционеров эмитента Советом директоров 07.02.2023 (Протокол 07/02-2023 заседания Совета директоров ПАО «ММЗ «Рассвет» от 07.02.2023 г.).

Тендер (конкурс), связанный с выбором ООО «Аудиторская организация «Аудит Групп» в качестве аудитора на 2022 год, не проводился.

В качестве аудитора ПАО «ММЗ «Рассвет» на 2022 г. ООО «Аудиторская организация «Аудит Групп» было утверждено на Внеочередном Общем собрании акционеров эмитента 14.03.2023 (Протокол № 14/03-2023 от 14.03.2023), на котором был рассмотрен вопрос об изменении аудитора Общества на 2022 год.

Аудиторская организация, осуществившая независимую проверку бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента за 2021 год:

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Юнивеж»**

Сокращенное фирменное наименование: ООО «Юнивеж»

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): 7727765372

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1117746909532

Место нахождения аудиторской организации: город Москва

Отчетный год и (или) иной отчетный период из числа последних трех завершённых отчетных лет и текущего года, за который аудитором проводилась проверка отчетности эмитента: 2020, 2021

Вид отчетности эмитента, в отношении которой аудитором проводилась (будет проводиться) проверка: бухгалтерская (финансовая) отчетность

Сопутствующие аудиту и прочие связанные с аудиторской деятельностью услуги, которые оказывались (будут оказываться) эмитенту в течение трех завершённых отчетных лет и текущего года аудитором: сопутствующие услуги не оказывались и не предполагаются в будущем

Факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора, в том числе сведения о наличии существенных интересов (взаимоотношений), связывающих с

эмитентом (членами органов управления и органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента) аудитора эмитента, членов органов управления и органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудитора, а также участников аудиторской группы: факторы, которые могут оказать какое-либо влияние на независимость аудитора, отсутствуют.

ООО «Юнивеж» не является акционером ПАО «ММЗ «Рассвет». ПАО «ММЗ «Рассвет» не владеет долей участия в уставном капитале ООО «Юнивеж».

ООО «Юнивеж» заемных средств ПАО «ММЗ «Рассвет» не представляло.

Тесных деловых взаимоотношений (участие в продвижении продукции (услуг) эмитента, участие в совместной предпринимательской деятельности и т.д.), а также родственных связей среди сотрудников и руководства ООО «Юнивеж» и ПАО «ММЗ «Рассвет» нет.

Должностные лица ПАО «ММЗ «Рассвет» не являются одновременно должностными лицами в ООО «Юнивеж».

Меры, предпринятые эмитентом и аудитором эмитента для снижения влияния факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора: меры для снижения влияния факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора, не принимались ни эмитентом, ни аудитором ввиду отсутствия указанных факторов

Фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитором за последний завершённый отчетный год, с отдельным указанием размера вознаграждения, выплаченного за аудит (проверку), в том числе обязательный, отчетности эмитента и за оказание сопутствующих аудиту и прочих связанных с аудиторской деятельностью услуг: 315 000 (триста пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС (на основании п. 2 ст. 346.11 Исполнитель не признается налогоплательщиком НДС).

Размер вознаграждения за оказанные аудитором эмитента услуги, выплата которого отложена или просрочена эмитентом, с отдельным указанием отложенного или просроченного вознаграждения за аудит (проверку), в том числе обязательный, отчетности эмитента и за оказание сопутствующих аудиту и прочих связанных с аудиторской деятельностью услуг: отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудиторской организацией ООО «Юнивеж» услуги за 2021 год не имеется.

Работы в рамках специальных аудиторских заданий аудитором ООО «Юнивеж» не проводились.

Кандидатура ООО «Юнивеж» была выдвинута для утверждения на Общем собрании акционеров эмитента Советом директоров 19.05.2021 (Протокол 19/05-2021 заседания Совета директоров ПАО «ММЗ «Рассвет» от 20.05.2021 г.).

Тендер (конкурс), связанный с выбором ООО «Юнивеж» в качестве аудитора на 2021 год, не проводился.

В качестве аудитора ПАО «ММЗ «Рассвет» на 2021 г. ООО «Юнивеж» было утверждено на Годовом общем собрании акционеров эмитента 23.06.2021 (Протокол № 23/06-2021 от 23.06.2021).

Аудиторская организация, осуществившая независимую проверку бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента за 2020 год:

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Юнивеж»**

Сокращенное фирменное наименование: ООО «Юнивеж»

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): 7727765372

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1117746909532

Место нахождения аудиторской организации: город Москва

Отчетный год и (или) иной отчетный период из числа последних трех завершенных отчетных лет и текущего года, за который аудитором проводилась проверка отчетности эмитента: 2020, 2021

Вид отчетности эмитента, в отношении которой аудитором проводилась (будет проводиться) проверка: бухгалтерская (финансовая) отчетность

Сопутствующие аудиту и прочие связанные с аудиторской деятельностью услуги, которые оказывались (будут оказываться) эмитенту в течение трех завершенных отчетных лет и текущего года аудитором: сопутствующие услуги не оказывались и не предполагаются в будущем

Факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора, в том числе сведения о наличии существенных интересов (взаимоотношений), связывающих с эмитентом (членами органов управления и органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента) аудитора эмитента, членов органов управления и органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудитора, а также участников аудиторской группы: факторы, которые могут оказать какое-либо влияние на независимость аудитора, отсутствуют.

ООО «Юнивеж» не является акционером ПАО «ММЗ «Рассвет». ПАО «ММЗ «Рассвет» не владеет долей участия в уставном капитале ООО «Юнивеж».

ООО «Юнивеж» заемных средств ПАО «ММЗ «Рассвет» не представляло.

Тесных деловых взаимоотношений (участие в продвижении продукции (услуг) эмитента, участие в совместной предпринимательской деятельности и т.д.), а также родственных связей среди сотрудников и руководства ООО «Юнивеж» и ПАО «ММЗ «Рассвет» нет.

Должностные лица ПАО «ММЗ «Рассвет» не являются одновременно должностными лицами в ООО «Юнивеж».

Меры, предпринятые эмитентом и аудитором эмитента для снижения влияния факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора: меры для снижения влияния факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора, не принимались ни эмитентом, ни аудитором ввиду отсутствия указанных факторов

Фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитором за последний завершенный отчетный год, с отдельным указанием размера вознаграждения, выплаченного за аудит (проверку), в том числе обязательный, отчетности эмитента и за оказание сопутствующих аудиту и прочих связанных с аудиторской деятельностью услуг: 300 000 (триста тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС (на основании п. 2 ст. 346.11 Исполнитель не признается налогоплательщиком НДС).

Размер вознаграждения за оказанные аудитором эмитента услуги, выплата которого отложена или просрочена эмитентом, с отдельным указанием отложенного или просроченного вознаграждения за аудит (проверку), в том числе обязательный, отчетности эмитента и за оказание сопутствующих аудиту и прочих связанных с аудиторской деятельностью услуг: отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудиторской организацией ООО «Юнивеж» услуги за 2020 год не имеется.

Работы в рамках специальных аудиторских заданий аудитором ООО «Юнивеж» не проводились.

Кандидатура ООО «Юнивеж» была предложена для утверждения Общим собранием акционеров эмитента Советом директоров (Протокол 19/08-2020 от 19.08.2020 г. заседания Совета директоров ПАО «ММЗ «Рассвет» от 19.08.2020 г.) и выдвинута на утверждение на Годовое Общее собрание акционеров, проводимое в 2020 году.

Тендер (конкурс), связанный с выбором ООО «Юнивеж» в качестве аудитора на 2020 год, не проводился.

Годовым Общим собранием акционеров ПАО «ММЗ «Рассвет», состоявшимся 23.09.2020, ООО «Юнивеж» было утверждено в качестве аудитора на 2020 год.

РАЗДЕЛ 5. Консолидированная финансовая отчетность (финансовая отчетность), бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента

5.1. Консолидированная финансовая отчетность (финансовая отчетность) эмитента

Эмитент не составляет консолидированную финансовую отчетность.

Основание, в силу которого эмитент не обязан составлять консолидированную финансовую отчетность: законодательство не обязывает эмитента составлять сводную (консолидированную) финансовую отчетность (Федеральный закон от 27.07.2010 N 208-ФЗ «О консолидированной финансовой отчетности»).

5.2. Бухгалтерская (финансовая) отчетность

В Отчет эмитента за 12 месяцев 2022 года включена годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2022 год и Заключение независимого аудитора к ней.

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2022 г.

		Форма по ОКУД		Коды		
				0710001		
		Дата (число, месяц, год)		31	12	2022
Организация	Публичное акционерное общество "Московский машиностроительный завод "Рассвет"	по ОКПО		07502516		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН		7703010005		
Вид экономической деятельности	Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом	по ОКВЭД 2		68.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС		12247	41	
Публичное акционерное общество	Смешанная российская собственность с долей федеральной собственности					
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ		384		
Местонахождение (адрес) 123022, Москва г, Столярный пер, д. № 3, корп. 12						
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ						
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО "АУДИТОРСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "АУДИТ ГРУПП"						
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН		9721027630		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП		5167746387694		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 535 073	640 726	491 884
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	4 473 210	4 653 100	4 691 300
	Отложенные налоговые активы	1180	479 029	380	278
	Прочие внеоборотные активы	1190	826 711	694 489	608 041
	Итого по разделу I	1100	8 314 023	5 988 695	5 791 503
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	37 042	4 789	254 780
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	5 783	1 002	-
	Дебиторская задолженность	1230	752 365	668 963	491 297
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 147	159 706	4 894
	Прочие оборотные активы	1260	-	3 053	45
	Итого по разделу II	1200	797 337	837 513	751 017
	БАЛАНС	1600	9 111 360	6 826 208	6 542 520

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	66 198	66 198	66 198
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(2 388)	(36 815)	(27 134)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	3 257	3 257	3 257
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	6 995	5 458	4 080
	Резервный капитал	1360	3 310	3 310	3 310
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	740 574	875 990	717 806
	Итого по разделу III	1300	817 946	917 398	767 517
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	5 097 563	5 140 391	5 160 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	488 411	12	6
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 532 437	33 494	-
	Итого по разделу IV	1400	7 118 411	5 173 897	5 160 006
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	96 107	347 243	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 074 925	385 825	613 605
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	3 971	1 845	1 391
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 175 003	734 913	614 997
	БАЛАНС	1700	9 111 360	6 826 208	6 542 520

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Декабрь 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)		Коды		
		Форма по ОКУД		0710002		
		по ОКПО		31	12	2022
Организация	Публичное акционерное общество "Московский машиностроительный завод "Рассвет"	ИНН		07502516		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2		7703010005		
Вид экономической деятельности	Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом	по ОКПОФ / ОКФС		68.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Публичное акционерное общество / Смешанная российская собственность с долей федеральной собственности	по ОКЕИ		12247	41	
Единица измерения:	в тыс. рублей			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Выручка	2110	1 039 011	629 316
	Себестоимость продаж	2120	(363 929)	(92 318)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	675 082	536 998
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(54 461)	(150 320)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	620 621	386 678
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	63 566	75 778
	Проценты к уплате	2330	(814 933)	(461 138)
	Прочие доходы	2340	34 856	287 453
	Прочие расходы	2350	(29 751)	(277 273)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(125 641)	11 498
	Налог на прибыль	2410	(9 750)	(3 717)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(3 813)
	отложенный налог на прибыль	2412	(9 750)	96
	Прочее	2460	(25)	(280)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(135 416)	7 501

Форма 0710002 с.2				
Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(135 416)	7 501
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Отчет об изменениях капитала

за Январь - Декабрь 2022 г.

		Коды	
		0710004	
Форма по ОКУД		31	12 2022
Дата (число, месяц, год)			
Публичное акционерное общество "Московский машиностроительный завод "Рассвет"		07502516	
Организация	по ОКПО		
Идентификационный номер налогоплательщика		7703010005	
ИНН			
Вид экономической деятельности	Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом	68.20	
по ОКВЭД 2			
Организационно-правовая форма / форма собственности		12247	41
Смешанная российская собственность с долей федеральной собственности			
Публичное акционерное общество /			
по ОКОПФ / ОКФС			
Единица измерения: в тыс. рублей		384	
		по ОКЕИ	

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3100	66 198	(27 134)	7 337	3 310	717 806	767 517
За 2021 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	(9 681)	1 378	-	158 184	149 881
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	7 501	7 501
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Корректировка в связи изменением УП (переход на ФСБУ 6; ФСБУ 25)	3217	-	-	-	-	150 683	150 683
продажа собственных акций	3218	-	27 134	1 378	-	-	28 512
покупка собственных акций	3219	-	(36 815)	-	-	-	(36 815)
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3200	66 198	(36 815)	8 715	3 310	875 990	917 398
<u>За 2022 г.</u>							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	34 427	1 537	-	-	35 964
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
продажа собственных акций	3317	-	37 938	1 537	-	-	39 475
покупка собственных акций	3318	-	(3 511)	-	-	-	(3 511)
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(135 416)	(135 416)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	(135 416)	(135 416)
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3300	66 198	(2 388)	10 252	3 310	740 574	817 946

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	Изменения капитала за 2021 г.		На 31 декабря 2021 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	767 517	7 501	(8 303)	766 715
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	150 683	-	150 683
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	767 517	158 184	(8 303)	917 398
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	717 806	7 501	-	725 307
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	150 683	-	150 683
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	717 806	158 184	-	875 990
по другим статьям капитала					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Чистые активы	3600	817 946	917 397	747 166

Отчет о движении денежных средств за Январь - Декабрь 2022 г.			Коды		
		Форма по ОКУД	0710005		
		Дата (число, месяц, год)	31	12	2022
Организация	Публичное акционерное общество "Московский машиностроительный завод "Рассвет"	по ОКПО	07502516		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7703010005		
Вид экономической деятельности	Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом	по ОКВЭД 2	68.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Смешанная российская собственность с долей федеральной собственности	по ОКОПФ / ОКФС	12247	41	
Публичное акционерное общество /	федеральной собственности	по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				
Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.		
Денежные потоки от текущих операций					
Поступления - всего	4110	1 313 714	1 192 795		
в том числе:					
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	1 190 781	1 037 662		
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-		
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-		
прочие поступления	4119	122 933	155 133		
Платежи - всего	4120	(1 275 350)	(724 565)		
в том числе:					
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(911 192)	(562 828)		
в связи с оплатой труда работников	4122	(11 513)	(11 032)		
процентов по долговым обязательствам	4123	(318 068)	(92 072)		
налога на прибыль организаций	4124	-	(7 259)		
прочие платежи	4129	(34 577)	(51 374)		
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	38 364	468 230		
Денежные потоки от инвестиционных операций					
Поступления - всего	4210	106 600	15 200		
в том числе:					
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-		
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-		
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	15 200		
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	106 600	-		
прочие поступления	4219	-	-		
Платежи - всего	4220	-	-		
в том числе:					
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-		
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-		
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-		
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-		
прочие платежи	4229	-	-		
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	106 600	15 200		

				Форма 0710005 с.2			
Наименование показателя		Код	За Январь - Декабрь 2022 г.		За Январь - Декабрь 2021 г.		
Денежные потоки от финансовых операций							
Поступления - всего		4310			23 000		
в том числе:							
получение кредитов и займов		4311			23 000		
денежных вкладов собственников (участников)		4312			-		
от выпуска акций, увеличения долей участия		4313			-		
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.		4314			-		
прочие поступления		4319			-		
Платежи - всего		4320	(302 523)		(351 619)		
в том числе:							
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников		4321			-		
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)		4322			-		
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов		4323	(302 523)		(351 619)		
прочие платежи		4329			-		
Сальдо денежных потоков от финансовых операций		4300	(302 523)		(328 619)		
Сальдо денежных потоков за отчетный период		4400	(157 559)		154 811		
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода		4450	159 706		4 894		
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода		4500	2 147		159 705		
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю		4490			-		

Отчет о целевом использовании средств				
за Январь - Декабрь 2022 г.				
			Коды	
			0710003	
			2022	12
			31	
			07502516	
			7703010005	
			68.20	
			12247	41
			384	
Организация	Публичное акционерное общество "Московский машиностроительный завод "Рассвет"		по ОКПО	07502516
Идентификационный номер налогоплательщика			ИНН	7703010005
Вид экономической деятельности	Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом		по ОКВЭД 2	68.20
Организационно-правовая форма / форма собственности	Смешанная российская собственность с долей федеральной собственности		по ОКОПФ / ОКФС	12247 41
Публичное акционерное общество /	федеральной собственности		по ОКЕИ	384
Единица измерения:	в тыс. рублей			
Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	-	-
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	-
	иные мероприятия	6313	-	-
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	-	-
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	-	-
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	-	-
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	-	-
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
	прочие	6326	-	-
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	-	-
	Прочие	6350	-	-
	Всего использовано средств	6300	-	-
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	-	-

**Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)**

**1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)
1.1. Наличие и движение нематериальных активов**

с.1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Поступило	Изменения за период				Переоценка		На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения		Выбыло		начислено амортизации	Убыток от обесценения	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения						
Нематериальные активы - всего	5100 5110	за 2022г. за 2021г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
в том числе:													
	5101 5111	за 2022г. за 2021г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:				
	5121	-	-	-

1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Всего	5130	-	-	-
в том числе:	5131	-	-	-

1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Поступило	Изменения за период			На конец периода	
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы		Выбыло		часть стоимости, списанная на расходы за период	первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы
						первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы			
НИОКР - всего	5140	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5150	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:										
	5141	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5151	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2022г.	-	-	-	-	-
	5170	за 2021г.	-	-	-	-	-
в том числе:							
	5161	за 2022г.	-	-	-	-	-
	5171	за 2021г.	-	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2022г.	-	-	-	-	-
	5190	за 2021г.	-	-	-	-	-
в том числе:							
	5181	за 2022г.	-	-	-	-	-
	5191	за 2021г.	-	-	-	-	-

2. Основные средства

2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Поступило	Изменения за период				На конец периода			
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения		Выбыло объектов		начислено амортизации	убыток от обесценения	Переоценка			
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2022г.	697 336	(56 610)	2 052 389	(639)	639	(158 041)	-	-	-	2 749 086	(214 013)
	5210	за 2021г.	692 456	(200 572)	14 676	(40 191)	23 375	(30 187)	-	-	-	666 941	(207 384)
в том числе:													
Транспортные средства	5201	за 2022г.	318	(236)	-	-	-	(16)	-	-	-	318	(252)
	5211	за 2021г.	318	(318)	-	-	-	-	-	-	-	318	(318)
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5230	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:													
	5221	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5231	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2022г.	694 489	2 184 656	(46)	(2 052 389)	826 711
	5250	за 2021г.	608 041	101 162	(37)	(14 676)	694 489
в том числе:							
Столярный пер. д.3 стр.4 (пл. 1080,10кв.м.)	5241	за 2022г.	54	-	-	-	54
	5251	за 2021г.	54	-	-	-	54

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2022г.	за 2021г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	13 772
в том числе:			
СТОЛЯРНЫЙ ПЕР., д. 3, корп. 14 площадь 306 кв. м	5261	-	13 772
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:			
	5271	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	1 468 516	1 468 516	1 468 516
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
Балансовая стоимость неамортизируемых основных средств	5287	-	21	-
	5288	-	-	-

3. Финансовые вложения

3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Поступило	Изменения за период			На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка		выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
						первоначальная стоимость	накопленная корректировка				
Долгосрочные - всего	5301	за 2022г.	4 653 100	-	-	179 890	-	-	-	4 473 210	-
	5311	за 2021г.	4 691 300	-	-	38 200	-	-	-	4 653 100	-
в том числе:											
Вклад в уставные капитал	5302	за 2022г.	187 264	-	-	-	-	-	-	187 264	-
	5312	за 2021г.	187 264	-	-	-	-	-	-	187 264	-
Займ выданный	5303	за 2022г.	4 465 836	-	-	179 890	-	-	-	4 285 946	-
	5313	за 2021г.	4 504 036	-	-	38 200	-	-	-	4 465 836	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5315	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:											
	5306	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5316	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - итога	5300	за 2022г.	4 653 100	-	-	179 890	-	-	-	4 473 210	-
	5310	за 2021г.	4 691 300	-	-	38 200	-	-	-	4 653 100	-

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
	5321	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:				
	5326	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

4. Запасы

4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года			поступления и затраты	Изменения за период				На конец периода		
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость		выбыло			оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость
							себе-стоимость	резерв под снижение стоимости	убытков от снижения стоимости				
Запасы - всего	5400	за 2022г.	4 789	-	4 789	127 937	(95 684)	-	-	X	37 042	-	37 042
	5420	за 2021г.	254 780	-	254 780	117 676	(367 667)	-	-	X	4 789	-	4 789
в том числе:													
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2022г.	4 789	-	4 789	13 267	(963)	-	-	-	17 093	-	17 093
	5421	за 2021г.	10 408	-	10 408	5 975	(11 593)	-	-	-	4 789	-	4 789
Готовая продукция	5402	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5422	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары для перепродажи	5403	за 2022г.	-	-	-	19 949	-	-	-	-	19 949	-	19 949
	5423	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары и готовая продукция отгруженные	5404	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5424	за 2021г.	-	-	-	16 815	(16 815)	-	-	-	-	-	-
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2022г.	-	-	-	94 720	(94 720)	-	-	-	-	-	-
	5425	за 2021г.	244 372	-	244 372	94 885	(339 258)	-	-	-	-	-	-
Прочие запасы и затраты	5406	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5426	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5407	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5427	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

с.9

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
	5441	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-
в том числе:				
	5446	-	-	-

5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода		
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление		погашение	выбыло		перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления		списание на финансовый результат	восстановление резерва						
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:															
Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-	-
	5525	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2022г.	670 091	(1 128)	207 091	32 576	(328 039)	-	(444)	-	10 425	161 884	754 029	(1 664)	
	5530	за 2021г.	491 596	(300)	48 501	257 121	(136 994)	-	(12)	-	27	9 840	670 091	(1 128)	
в том числе:															
Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2022г.	62 030	-	(21 233)	32 576	(39 306)	-	-	-	-	-	34 068	-	
	5531	за 2021г.	168 640	-	(251 486)	256 978	(112 102)	-	-	-	-	-	62 030	-	
Авансы выданные	5512	за 2022г.	40 987	(1 128)	183 327	-	(7 809)	-	(444)	-	-	-	216 505	(1 664)	
	5532	за 2021г.	11 919	(300)	32 844	-	(3 776)	-	(12)	-	-	-	40 987	(1 128)	
Прочая	5513	за 2022г.	567 075	-	44 996	-	(280 924)	-	-	-	10 425	161 884	503 457	-	
	5533	за 2021г.	311 037	-	267 144	143	(21 116)	-	-	-	27	9 840	567 075	-	
	5514	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-	
	5534	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-	
Итого	5500	за 2022г.	670 091	(1 128)	207 091	32 576	(328 039)	-	(444)	X	10 425	161 884	754 029	(1 664)	
	5520	за 2021г.	491 596	(300)	48 501	257 121	(136 994)	-	(12)	X	27	9 840	670 091	(1 128)	

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.		На 31 декабря 2021 г.		На 31 декабря 2020 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период							Остаток на конец периода
				поступление		выбыло		перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат				
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2022г.	5 173 885	1 498 943	-	(42 828)	-	-	-	-	6 630 000
	5571	за 2021г.	5 160 000	-	-	(19 609)	-	-	-	-	5 140 391
в том числе:											
кредиты	5552	за 2022г.	5 140 391	-	-	(42 828)	-	-	-	-	5 097 563
	5572	за 2021г.	5 160 000	-	-	(19 609)	-	-	-	-	5 140 391
займы	5553	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5573	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5554	за 2022г.	33 494	1 498 943	-	-	-	-	-	-	1 532 437
	5574	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5575	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2022г.	733 068	1 158 821	721 124	-1612041546	(2 249)	-	10 425	161 884	1 171 032
	5580	за 2021г.	613 605	493 195	463 423	(846 941)	(80)	-	27	9 840	733 068
в том числе:											
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2022г.	32 226	208 022	4 724	(18 575)	(10)	-	-	-	226 386
	5581	за 2021г.	347 589	11 610	2 006	(328 908)	(70)	-	-	-	32 226
авансы полученные	5562	за 2022г.	185 881	77 179	-	(10 394)	(256)	-	-	-	252 411
	5582	за 2021г.	111 267	146 390	-	(71 767)	(9)	-	-	-	185 881
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2022г.	27 385	18 923	25	(13)	-	-	10 421	-	56 740
	5583	за 2021г.	24 753	9 022	280	(16 535)	-	-	27	9 839	27 385
кредиты	5564	за 2022г.	-	-	673 870	(577 764)	-	-	-	-	96 107
	5584	за 2021г.	-	-	424 082	(424 082)	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2022г.	347 243	315 713	42 429	(705 385)	-	-	-	-	-
	5585	за 2021г.	-	315 713	37 055	(5 525)	-	-	-	-	347 243
прочая	5566	за 2022г.	140 333	538 985	76	(299 911)	(1 983)	-	4	161 884	539 388
	5586	за 2021г.	129 996	10 460	-	(124)	-	-	-	1	140 333
	5567	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5587	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Итого	5550	за 2022г.	5 906 953	2 657 764	721 124	(1 654 870)	(2 249)	X	10 425	161 884	7 801 032
	5570	за 2021г.	5 773 605	493 195	463 423	(866 550)	(80)	X	27	9 840	5 873 459

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-

6. Затраты на производство (расходы на продажу)*			
Наименование показателя	Код	за 2022г.	за 2021г.
Материальные затраты	5610	957	1 655
Расходы на оплату труда	5620	12 922	13 141
Отчисления на социальные нужды	5630	2 269	1 897
Амортизация	5640	126 068	30 187
Прочие затраты	5650	276 173	195 758
Итого по элементам	5660	418 389	242 638
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	(19 949)	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	244 372
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	398 440	487 010
* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров			

7. Оценочные обязательства						
Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	1 845	3 637	(1 481)	(31)	3 971

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе:				
	5801	-	-	-
Выданные - всего	5810	4 252 491	4 252 491	4 272 100
в том числе:				
	5811	-	-	-

9. Государственная помощь

Наименование показателя		Код	за 2022г.		за 2021г.	
Получено бюджетных средств - всего		5900	-	-	-	-
в том числе:						
на текущие расходы		5901	-	-	-	-
на вложения во внеоборотные активы		5905	-	-	-	-
			На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Бюджетные кредиты - всего		за 2022г. 5910	-	-	-	-
		за 2021г. 5920	-	-	-	-
в том числе:						
		за 2022г. 5911	-	-	-	-
		за 2021г. 5921	-	-	-	-

Расчет стоимости чистых активов				
Публичное акционерное общество "Московский машиностроительный завод "Рассвет"				
(наименование организации)				
Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Активы				
Нематериальные активы	1110	-	-	-
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	2 535 073	640 726	491 884
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	4 473 210	4 653 100	4 691 300
Отложенные налоговые активы	1180	479 029	380	278
Прочие внеоборотные активы	1190	826 711	694 489	608 041
Запасы	1210	37 042	4 789	254 780
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	5 783	1 002	-
Дебиторская задолженность*	1230	752 365	668 963	470 946
Финансовые вложения краткосрочные	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 147	159 706	4 894
Прочие оборотные активы	1260	-	3 053	45
ИТОГО активы	-	9 111 360	6 826 208	6 522 168
Пассивы				
Заемные средства долгосрочные	1410	5 097 563	5 140 391	5 160 000
Отложенные налоговые обязательства	1420	488 411	12	6
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	1 532 437	33 494	-
Заемные средства краткосрочные	1510	96 107	347 243	-
Кредиторская задолженность	1520	1 074 925	385 825	613 605
Доходы будущих периодов**	1530	-	-	-
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	3 971	1 845	1 391
Прочие обязательства краткосрочные	1550	-	-	-
ИТОГО пассивы	-	8 293 414	5 908 810	5 775 003
Стоимость чистых активов	-	817 946	917 397	747 166

* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

** - За исключением целевого финансирования и доходов будущих периодов, признанных организацией в связи с получением государственной помощи, а также в связи с безвозмездным получением имущества.

Корректировка данных отчетного периода в связи с изменениями учетной политики				
Наименование показателя	Код строки	Сумма до корректировки	Корректировка	Сумма после корректировки
На 31 декабря 2021 г.				
АКТИВ				
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
Основные средства	1150	1 154 046	181 168	1 335 215
Итого по разделу I	1100	1 341 656	181 168	1 522 825
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
Прочие оборотные активы	1260	45	3 008	3 053
Итого по разделу II	1200	5 300 375	3 008	5 303 383
БАЛАНС	1600	6 642 031	184 176	6 826 208
ПАССИВ				
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	725 307	150 683	875 990
Итого по разделу III	1300	766 715	150 683	917 398
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
Прочие обязательства	1450	-	33 493	33 493
Итого по разделу IV	1400	5 140 403	33 493	5 173 896
БАЛАНС	1700	6 642 031	184 176	6 826 208

*Пояснения к годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
ПАО «ММЗ «Рассвет» за 2022 г.*

ПОЯСНЕНИЯ
к годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
ПАО «ММЗ «Рассвет» за 2022 г.

Данные Пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Публичного акционерного общества «Московский машиностроительный завод «Рассвет» (далее – «Общество») за 2022 год, подготовленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Все суммы представлены в тыс. рублей. Отрицательные показатели показываются в круглых скобках.

1. Общие сведения.

1.1. Общие сведения о хозяйственной деятельности Общества.

Полное наименование: Публичное акционерное общество «Московский машиностроительный завод «Рассвет»;

Сокращенное наименование: ПАО «ММЗ «Рассвет»;

Адрес: 123022, Российская Федерация, город Москва, Столярный переулок, дом 3, корпус 12;

Общество было зарегистрировано 08 августа 2002 года, свидетельство выдано Межрайонной инспекцией МНС России № 39 по г. Москве

ПАО «ММЗ «Рассвет» в 2022г. осуществляло следующие виды деятельности:

основная деятельность:

-68.20 – Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (внесены в ЕГРЮЛ 15.04.2020).

прочая деятельность:

-30.30.3 Производство вертолетов, самолетов и прочих летательных аппаратов.

На протяжении 2022 г. Общество вело свою деятельность на основании следующих лицензий:

- Лицензия № 12447-АТ на осуществление разработки, производства, испытания и ремонта авиационной техники, дата выдачи: 07.06.2013, выдана бессрочно, выдана Министерством промышленности и торговли в РФ;
- Лицензия № 77.01.13.002.Л.000005.01.07 на осуществление деятельности в области использования источников ионизирующего излучения (генерирующих) (за исключением случая, если эти источники используются в медицинской деятельности), дата выдачи: 18.01.2007, выдана бессрочно, выдана Управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по городу Москве.

В течение отчетного 2022 года в Обществе филиалы (подразделения) отсутствовали (не функционировали).

Среднегодовая численность работающих за отчетный период сотрудников списочного состава Общества за 2022г. составила: 8_чел.

1.2. Состав и компетенция органов управления и контроля.

**Пояснения к годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
ПАО «ММЗ «Рассвет» за 2022 г.**

Органами управления Обществом в 2022 году являлись Общее собрание акционеров, Совет директоров (наблюдательный совет), единоличный исполнительный орган (Генеральный директор).

Порядок формирования, компетенция, полномочия и иные вопросы, связанные с деятельностью органов управления, определяются Уставом Общества.

Состав Совета директоров по состоянию на 31 декабря 2022 год:

№ п/п	ФИО	Организация	Должность
Председатель Совета директоров			
1.	Устенко Евгений Борисович	ООО «Гледен Инвест»	Заместитель Генерального директора, управляющий директор
Члены Совета директоров			
2.	Ногин Евгений Валерьевич	ООО «Гледен Инвест»	Председатель Совета директоров
3.	Ильичева Светлана Викторовна	ООО «Гледен Инвест»	Генеральный директор
4.	Романченко Александр Валерьевич	ПАО «ММЗ «Рассвет»	Генеральный директор
5.	Комаровский Вадим Петрович	АО «КР Пропертиз»	Директор по экономике и финансам
6.	Москаленко Денис Юрьевич	АО «КР Пропертиз»	Директор юридического департамента
7.	Тарасова Нина Евгеньевна	АО «КР Пропертиз»	Главный бухгалтер

Вознаграждение лицам, входящим в состав Совета директоров, в 2022 г., 2021 г., 2020 г. не начислялось и не выплачивалось.

Органами контроля Обществом в 2022 году являлся Комитет по аудиту Совета директоров в следующем составе:

№ п/п	ФИО	Организация	Должность
Председатель Комитет по аудиту Совета директоров			
1.	Комаровский Вадим Петрович	АО «КР Пропертиз»	Директор по экономике и финансам
Члены Комитет по аудиту Совета директоров			
1.	Комаровский Вадим Петрович	АО «КР Пропертиз»	Директор по экономике и финансам
2.	Москаленко Денис Юрьевич	АО «КР Пропертиз»	Директор юридического департамента
3.	Ногин Евгений Валерьевич	ООО «Гледен Инвест»	Председатель Совета директоров

**Пояснения к годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
ПАО «ММЗ «Рассвет» за 2022 г.**

Лицо, ответственное за организацию и осуществление внутреннего аудита – Внутренний аудитор Касихина Елена Леонидовна.

Вознаграждение органам контроля Общества в 2022 году не выплачивалось.

Вознаграждение лицам, входящим в состав Комитета по аудиту Совета директоров, в 2022 г., 2021 г., 2020 г. не начислялось и не выплачивалось.

Состав Ревизионной комиссии Общества по состоянию на 31.12.2022:

№ п/п	ФИО	Организация	Должность
Члены Ревизионной комиссии			
1.	Кривкина Галина Николаевна	АО «КР Пропертиз»	Руководитель группы бухгалтерского учета – заместитель главного бухгалтера
2.	Буравчикова Ольга Борисовна	ООО «Гледен Инвест»	Главный бухгалтер
3.	Смирнова Юлия Владимировна	АО «КР Пропертиз»	Начальник отдела кадров

Вознаграждение лицам, входящим в состав Ревизионной комиссии, в 2021 г., 2020 г. не начислялось и не выплачивалось.

1.3. Состав и компетенция управленческого персонала.

Оперативное руководство текущей производственно-хозяйственной деятельностью Общества в 2022 году осуществлял директор – Романченко Александр Валерьевич

Обязанности главного бухгалтера возложены на Романченко Александра Валерьевича

Вознаграждение управленческому персоналу Общества и суммы операций по ним.

ФИО	Должность	Вид сделки	Сумма, руб.	Примечания
Романченко Александр Валерьевич	Генеральный директор	Заработная плата	4 305 525,72	
Итого:			4305525,72	

1.4. Акционеры Общества.

Акционер	31 декабря 2022г., %	31 декабря 2021г., %
Юридические лица	92,44	88,77
Физические лица	7,56	11,23

По состоянию на 31.12.2022 г. и на дату утверждения бухгалтерской (финансовой) отчетности бенефициарными владельцами являются гр. Израиля Валерий Вайдман, гр. РФ Клячин Александр Ильич.

Участниками, владеющими более 25% акций Общества, по состоянию на 31.12.2022 являлись:

ООО «ИСЕТ Хоспиталити», доля владения – 29,90%,
ООО «УК «Олимпик», доля владения – 29,92%.

**Пояснения к годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
ПАО «ММЗ «Рассвет» за 2022 г.**

2. Основа подготовки бухгалтерской (финансовой) отчетности и организации бухгалтерского учета.

Настоящая отчетность была подписана: 15.03.2023 г.

Концептуальной основой составления бухгалтерской (финансовой) отчетности приняты российские правила составления.

Согласно приказу № 11.1/22 от 24.12.2022 г. была проведена инвентаризация.

Информация о проведенной инвентаризации приведена в таблице:

Объект учета	Дата, на которую проведена инвентаризация	Примечания
Основные средства, в т.ч. :	31.12.22	Приказ №11.1/22 от 24.12.2022
- собственные	666425	
- арендованные		
Покупные товары и товары отгруженные	19949	
Инвентарь и хозпринадлежности		
Оборудование к установке	нет	
Вложения во внеоборотные активы, в т.ч.	826 711	
- незавершенное строительство объектов О.С.	826 711	
Расходы будущих периодов	198	
Нематериальные активы	нет	
Материально-производственные запасы	17093	
Незавершенное производство		
Денежные средства, денежные документы, ценности, бланки строгой отчетности	2147	
Финансовые вложения	4 473 210	
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	5221965	
Расчеты с покупателями и заказчиками	5221965	
Расчеты с бюджетом	0	
Расчеты с внебюджетными фондами	0	

Результаты инвентаризации следующие:

- разницы между учетными и фактическими данными не обнаружены;
- Результаты инвентаризации рассмотрены инвентаризационной комиссией (протокол № 1 от 31.12.2022).

3. Основы составления отчетности и краткое изложение существенных элементов учетной политики, использованных Обществом при подготовке бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2022 г.

3.1. Основные подходы к составлению годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Отчетность Общества сформирована, исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности:

- Федерального закона «О бухгалтерском учете» от 06.12.2011 №402-ФЗ;

**Пояснения к годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
ПАО «ММЗ «Рассвет» за 2022 г.**

- «Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации», утвержденного Приказом Минфина России от 29.07.1998 № 34н;
- Положений по бухгалтерскому учету, Федеральных стандартов бухгалтерского учета и иных нормативных актов, входящих в систему регулирования бухгалтерского учета и отчетности организаций в Российской Федерации;
- Приказа Минфина России от 02.07.2010г. № 66н «О формах бухгалтерской отчетности организаций»;
- Приказа Общества «Об учетной политике для целей бухгалтерского учета» № 114 от 30.12.2015 г с изменениями и дополнениями по состоянию на 31.12.2021г действующий с 01.01.2016 г. по настоящее время

Годовая бухгалтерская отчетность состоит из бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах, приложений к балансу и отчету о финансовых результатах (отчет об изменениях капитала, отчет о движении денежных средств) и настоящих Пояснений.

Отчетным годом является календарный год – период с 01.01.2022 по 31.12.2022 включительно.

3.2. Краткое описание основных положений учетной политики

Активы и обязательства Общества отражаются в бухгалтерском балансе в качестве краткосрочных или долгосрочных, в зависимости от срока обращения (погашения). Активы и обязательства представляются как краткосрочные, если срок обращения (погашения) по ним составляет не более 12 месяцев после отчетной даты. Все остальные активы и обязательства представляются как долгосрочные.

Показатели об отдельных активах, обязательствах, доходах, расходах и хозяйственных операциях приводятся в бухгалтерской отчетности обособленно в случае их существенности. Существенной признается сумма, отношение которой к общему итогу соответствующих данных за отчетный год составляет не менее 5 %.

3.2.1. Нематериальные активы.

В соответствии с п.6 ПБУ 14/2007 «Учет нематериальных активов», нематериальные активы принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости. Первоначальная стоимость нематериальных активов определяется как сумма, исчисленная в денежном выражении, равная величине оплаты в денежной и иной форме или величине кредиторской задолженности, уплаченная или начисленная Обществом при приобретении, создании актива и обеспечении условий для использования актива в запланированных целях.

Определение срока полезного использования нематериального актива производится исходя из:

- срока действия прав Общества на результат интеллектуальной деятельности или средство индивидуализации и периода контроля над активом (на основании правоустанавливающих и иных документов, в т.ч. первичных документов, договоров, бизнес-планов, инвестиционных проектов, расчетов, выполняемых специалистами, осуществляющими правовую охрану и контроль над активами);
- ожидаемого срока использования актива, в течение которого Общество предполагает получать экономические выгоды (или использовать в деятельности, направленной на достижение целей создания некоммерческой организации).

Срок полезного использования (СПИ) нематериального актива не может превышать срок деятельности Общества.

**Пояснения к годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
ПАО «ММЗ «Рассвет» за 2022 г.**

В соответствии с п.28 ПБУ 14/2007 «Учет нематериальных активов» для активов с определенным сроком полезного использования установлен линейный способ начисления амортизации.

Периоды амортизации определяются исходя из условий договоров на приобретение НМА и полезного срока службы актива. В случае невозможности определения полезного срока службы, срок использования определяется на основании Приказа по Обществу с указанием срока использования. Существенным фактором, свидетельствующим о невозможности надежно определить срок полезного использования нематериальных активов, является способность приносить экономические выгоды на протяжении всего срока хозяйственной деятельности Общества. СПИ подлежит изменению в случае существенного (более, чем на 12 месяцев) изменения периода предполагаемого использования, получения результата.

В случае изменения СПИ ранее начисленная по НМА сумма амортизации не корректируется.

По НМА с неопределенным сроком службы амортизация не начисляется (п.23 ПБУ 14/2007).

По НМА с определенным сроком службы способ начисления амортизации устанавливается в отношении каждого отдельно взятого объекта.

Амортизация нематериальных активов начисляется линейным способом исходя из определенных сроков полезного использования. Амортизационные отчисления по нематериальным активам отражаются в бухгалтерском учете отчетного периода, к которому они относятся, и начисляются независимо от результатов деятельности Общества в отчетном периоде (п.33 ПБУ 14/2007).

Сроки полезного использования нематериальных активов в целях начисления амортизации:

Нематериальные активы	Сроки полезного использования (лет)	
	От	До
Товарный знак	8	8
Патент	8	20

Изменение первоначальной стоимости нематериального актива, по которой он принят к бухгалтерскому учету, допускается в случаях переоценки и обесценения нематериальных активов (п.16 ПБУ 14/2007).

Нематериальные активы со сроком службы менее года отображаются на счете «Расходы будущих периодов». Расходы по поддержанию нематериальных активов не капитализируются, а включаются в издержки обращения по мере их возникновения.

3.2.2. Основные средства.

Актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 6/2020 «Основные средства», относится к объектам основных средств, если его стоимость больше 40 000 руб.

Если стоимость актива не превышает установленного лимита, то актив не признается и учитываются в составе материально-производственных запасов, а затраты на приобретение, создание такого актива отражаются единовременно в составе расходов периода, в котором они понесены (в периоде их осуществления).

Для обеспечения контроля за сохранностью основных средств со сроком использования более 12 месяцев, не отнесенных в состав основных средств, стоимость таких активов принимается на забалансовый учет.

**Пояснения к годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
ПАО «ММЗ «Рассвет» за 2022 г.**

Для целей бухгалтерского учета основные средства подлежат классификации по видам и группам. Основные средства, представляющие собой недвижимость, предназначенную для предоставления за плату во временное пользование и (или) получения дохода от прироста ее стоимости, образуют отдельную группу основных средств - инвестиционную недвижимость.

Группы основных средств	Сроки полезного использования (лет)	
	От	До
Земельные участки	нет	
Здания и сооружения	2	143
Машины и оборудование	1	30
Транспортные средства	2	20
Другие группы	1	50

Инвестиционной недвижимостью признаётся недвижимость (земля или здание, либо часть здания, либо и то и другое), находящаяся во владении (собственника или арендатора по договору аренды) с целью получения арендных платежей или прироста стоимости капитала, или того и другого, но не для использования в производстве или поставке товаров, оказании услуг, в административных целях; не для продажи в ходе обычной хозяйственной деятельности.

Самостоятельными инвентарными объектами основных средств признаются существенные по величине затраты на проведение ремонта, техосмотра, техобслуживания основных средств с частотой более 12 месяцев или более обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев. Величина затрат признается существенной, если она превышает 10% первоначальной стоимости основного средства.

В соответствии с п.12 ФСБУ 6/2020 основные средства принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости. Первоначальной стоимостью объекта основных средств считается общая сумма связанных с этим объектом капитальных вложений, осуществленных до признания объекта основных средств в бухгалтерском учете. Изменение первоначальной стоимости основных средств, в которой они приняты к бухгалтерскому учету, допускается в случаях достройки, дооборудования, реконструкции, модернизации, частичной ликвидации и переоценки объектов основных средств.

Переоценка проводится по состоянию на конец соответствующего отчетного года путем пересчета их первоначальной стоимости и накопленной амортизации таким образом, чтобы балансовая стоимость объекта основных средств после переоценки равнялась его справедливой стоимости. Для переоценки основных средств, входящих в одну группу, должен применяться один способ проведения переоценки. Все результаты переоценки основных средств подлежат отражению в бухгалтерском учете.

По переоцененной стоимости учитываются:

— здания и сооружения.

Накопленная дооценка основных средств, отраженная в составе капитала, списывается на нераспределенную прибыль одновременно при списании объекта основных средств, по которому была накоплена дооценка.

Периодичность переоценки отличных от инвестиционной недвижимости основных средств определяется распоряжением единоличного исполнительного лица Общества для каждой группы переоцениваемых основных средств исходя из того, в какой степени справедливая стоимость таких основных средств подвержена изменениям.

*Пояснения к годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
ПАО «ММЗ «Рассвет» за 2022 г.*

Дооценка или уценка объекта инвестиционной недвижимости включается в финансовый результат деятельности Общества в качестве дохода или расхода периода, в котором проведена переоценка этого объекта.

Срок полезного использования, ликвидационная стоимость и способ начисления амортизации (далее - элементы амортизации) объекта основных средств определяются при признании этого объекта в бухгалтерском учете.

Стоимость основных средств погашается посредством начисления амортизации, которая определяется линейным способом: подлежащая амортизации стоимость объекта основных средств погашается равномерно в течение всего срока полезного использования этого объекта (СПИ). При этом сумма амортизации за отчетный период определяется как отношение разности между балансовой и ликвидационной стоимостью объекта основных средств к величине оставшегося СПИ данного объекта.

При определении СПИ объектов основных средств используется Классификация основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденная Постановлением Правительства РФ от 1 января 2002г. №1, а также исходя из:

- ожидаемого срока использования этого объекта в соответствии с ожидаемой производительностью или мощностью;
- ожидаемого физического износа, зависящего от режима эксплуатации, естественных условий и влияния агрессивной среды, системы проведения ремонта;
- нормативно-правовых и др. ограничений использования этого объекта.

При этом в отношении объектов основных средств, ранее бывших в эксплуатации, учитывается срок их фактического использования на дату принятия к учету.

Ликвидационной стоимостью объекта основных средств считается величина, которую организация получила бы в случае выбытия данного объекта (включая стоимость материальных ценностей, остающихся от выбытия) после вычета предполагаемых затрат на выбытие; причем объект основных средств рассматривается таким образом, как если бы он уже достиг окончания срока полезного использования и находился в состоянии, характерном для конца срока полезного использования.

Ликвидационная стоимость объекта основных средств считается равной нулю, если:

- не ожидаются поступления от выбытия объекта основных средств (в том числе от продажи материальных ценностей, остающихся от его выбытия) в конце срока полезного использования;
- ожидаемая к поступлению сумма от выбытия объекта основных средств не является существенной;
- ожидаемая к поступлению сумма от выбытия объекта основных средств не может быть определена.

Отражение последствий изменений учетной политики в связи с переходом на ФСБУ 6/2020 «Основные средства» осуществлялось Обществом альтернативно (перспективно) в упрощенном порядке, в бухгалтерской (финансовой) отчетности за первый отчетный период применения ФСБУ 6/2020 Общество не пересчитывало сравнительные показатели за периоды, предшествующие отчетному. При этом проводилась единовременная корректировка балансовой стоимости основных средств на начало отчетного периода в соответствии с переходными положениями ФСБУ 6/2020.

ФСБУ 6/2020 не распространяется на учет долгосрочных активов к продаже, учет которых урегулирован в ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности».

3.2.3. Капитальные вложения

*Пояснения к годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
ПАО «ММЗ «Рассвет» за 2022 г.*

Согласно п. 5 ФСБУ 26/2020 под капитальными вложениями понимаются затраты организации на приобретение, создание, улучшение и (или) восстановление объектов основных средств.

Капитальные вложения признаются в бухгалтерском учете при одновременном соблюдении следующих условий (п. 6 ФСБУ 26/2020):

— понесенные затраты обеспечат получение в будущем экономических выгод организацией, (достижение некоммерческой организацией целей, ради которых она создана) в течение периода более 12 месяцев или обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев;

— определена сумма понесенных затрат или приравненная к ней величина.

Капитальные вложения признаются в бухгалтерском учете в сумме фактических затрат на приобретение, создание, улучшение и (или) восстановление объектов основных средств (далее - фактические затраты), вне зависимости от того, осуществлены ли они при первоначальном приобретении, создании объектов основных средств или при последующем улучшении и (или) восстановлении их. Затратами считается выбытие (уменьшение) активов организации или возникновение (увеличение) ее обязательств, связанных с осуществлением капитальных вложений. Не считается затратами предварительная оплата поставщику (продавцу, подрядчику) до момента исполнения им своих договорных обязанностей предоставления имущества, имущественных прав, выполнения работ, оказания услуг.

В целях определения фактических затрат к возникновению (увеличению) обязательств Общества приравнивается увеличение капитала Общества вследствие выпуска собственных долевых инструментов (эмиссия акций, увеличения уставного (складочного) капитала, уставного (паевого) фонда), безвозмездного получения имущества от акционеров, собственников, участников, учредителей организации (в том числе вследствие передачи государственного или муниципального имущества унитарному предприятию), а также увеличение целевого финансирования некоммерческой организации вследствие получения ею имущества в качестве целевого финансирования.

При осуществлении капитальных вложений на условиях отсрочки (рассрочки) платежа на период, превышающий 12 месяцев или установленный Обществом меньший срок, в капитальные вложения включается сумма денежных средств, которая была бы уплачена при отсутствии указанной отсрочки (рассрочки).

В случае если в ходе осуществления капитальных вложений Общество получает продукцию, вторичное сырье, другие материальные ценности, которые намерено продать или иным образом использовать, расчетная стоимость таких ценностей вычитается из величины капитальных вложений. Такой порядок учета применяется также к материальным ценностям, оставшимся неиспользованными при осуществлении капитальных вложений.

Согласно п. 16 ФСБУ 26/2020 затраты, понесенные до принятия решения о приобретении, создании, улучшении и (или) восстановлении объектов основных средств, на поддержание работоспособности или исправности основных средств, их текущий ремонт, на неплановые ремонты основных средств, обусловленные поломками, авариями, дефектами, ненадлежащей эксплуатацией, управленческие расходы, расходы на рекламу и продвижение продукции и пр. не являются капитальными и признаются расходами периода, в котором понесены.

Организация проверяет капитальные вложения на обесценение и учитывает изменение их балансовой стоимости вследствие обесценения один раз в год по состоянию на 31 декабря (п. 17 ФСБУ 26/2020) в порядке, предусмотренном Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 36 "Обесценение активов", введенным в действие на территории Российской Федерации приказом Министерства финансов Российской Федерации от 08.02.2019 № 10-н/2019-ст.

**Пояснения к годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
ПАО «ММЗ «Рассвет» за 2022 г.**

Федерации от 28 декабря 2015 г. N 217н (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 2 февраля 2016 г., регистрационный N 40940).

Возмещение убытков, связанных с обесценением или утратой объекта капитальных вложений, предоставляемое Обществу другими лицами, признается доходом в составе прибыли (убытка) периода, в котором у Общества возникает право на получение такого возмещения.

Капитальные вложения по их завершении, то есть после приведения объекта капитальных вложений в состояние и местоположение, в которых он пригоден к использованию в запланированных целях, считаются основными средствами.

В случае фактического начала эксплуатации части объекта капитальных вложений до завершения капитальных вложений в целом, Общество признает объектом основных средств такую часть капитальных вложений.

Капитальные вложения, которые выбывают или не способны приносить организации экономические выгоды в будущем, списываются с бухгалтерского учета. Затраты на демонтаж, утилизацию объектов незавершенных капитальных вложений и восстановление окружающей среды признаются расходами периода, в котором были понесены, за исключением случаев, когда в отношении этих затрат ранее было признано оценочное обязательство.

Отражение последствий изменения учетной политики в связи с переходом на ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения» осуществляется Обществом перспективно (без изменения ранее сформированных данных бухгалтерского учета).

3.2.4. Аренда

Общество признает предмет аренды на дату получения предмета аренды в качестве права пользования активом (ППА) с одновременным признанием обязательства по аренде (ОА). Стоимость ППА погашается посредством амортизации, а величина ОА увеличивается на сумму начисляемых процентов и уменьшается на сумму фактически уплаченных арендных платежей (п.10, 17, 18 ФСБУ 25/2018).

В целях определения приведенной стоимости будущих арендных платежей в общем случае справедливой стоимостью предмета лизинга признается цена его приобретения лизингодателем у поставщика.

В качестве упрощения практического характера неарендные компоненты договора аренды отдельно не выделяются. Каждый компонент аренды и соответствующие компоненты, не являющиеся арендой, учитываются в качестве одного компонента аренды.

Общество использует право не признавать предмет аренды в качестве ППА и ОА, если:

— срок аренды не превышает 12 месяцев на дату представления предмета аренды. Решение об использовании этого права по каждой группе однородных по характеру и способу использования предметов аренды, в отношении которых выполняются указанные ниже условия, принимается отдельно и закрепляется отдельным приказом руководителя;

— рыночная стоимость предмета аренды без учета износа (т.е. стоимость аналогичного нового объекта) не превышает 300 000 руб. и при этом арендатор имеет возможность получать экономические выгоды от предмета аренды преимущественно независимо от других активов. Решение об использовании этого права по каждому предмету аренды, в отношении которых выполняются указанные ниже условия, принимается отдельно и закрепляется отдельным приказом руководителя

Право используется, если одновременно выполняются следующие условия (п. 11, 12 ФСБУ 25/2018):

*Пояснения к годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
ПАО «ММЗ «Рассвет» за 2022 г.*

- 1) договором не предусмотрен переход права собственности на предмет аренды к арендатору (а также отсутствует возможность выкупа арендатором предмета аренды по цене значительно ниже его справедливой стоимости на дату выкупа);
- 2) не предполагается предоставление предмета аренды в субаренду.

Если Общество принимает решение не признавать ППА и ОА, то арендные платежи учитываются в качестве расхода равномерно в течение срока действия договора аренды.

Объекты учета аренды классифицируются в качестве объектов учета операционной аренды или объектов учета неоперационной (финансовой) аренды с учетом требования приоритета содержания перед формой (п.24, 32, 36, 41 ФСБУ 25/2018).

При неоперационной (финансовой) аренде признается инвестиция в аренду в качестве актива на дату предоставления предмета аренды в размере ее чистой стоимости. Далее чистая стоимость инвестиции в аренду увеличивается на сумму начисляемых процентов и уменьшается на сумму фактически полученных арендных платежей.

При операционной аренде прежний порядок учета актива не изменяется в связи с его передачей в аренду, за исключением изменения оценочных значений. Доходы по операционной аренде признаются равномерно в течение срока действия договора аренды.

Общество не применяет ФСБУ 25/2018 в отношении договоров аренды, исполнение которых истекает до конца 2022 года.

В связи с началом применения ФСБУ 25/2018 Общество по каждому договору аренды, в котором оно является арендатором, вместо ретроспективного пересчета единовременно признает на конец 2021 года ППА и ОА с отнесением разницы на нераспределенную прибыль.

Ретроспективное влияние на какие-либо другие объекты бухгалтерского учета не признается, сравнительные данные за 2021 год не пересчитываются. При этом стоимость ППА принимается равной его справедливой стоимости, а стоимость ОА – приведенной стоимости остающихся неуплаченными арендных платежей, дисконтированный по ставке, по которой Общество привлекало или могло бы привлечь заемные средства на сопоставимых с договором аренды условиях (п. 49, 50 ФСБУ 25/2018).

3.2.5. Материально-производственные запасы.

В соответствии с п. 3 ФСБУ 5/2019 «Запасы» запасами считаются активы, потребляемые или продаваемые в рамках обычного операционного цикла организации, либо используемые в течение периода не более 12 месяцев. Общество не применяет ФСБУ 5/2019 в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. Все прочие запасы, предназначенные для управленческих нужд, учитываются по правилам ФСБУ 5/2019 (п. 2 ФСБУ 5/2019).

Запасами признаются такие активы:

- сырье, материалы, топливо, запчасти, комплектующие, покупные полуфабрикаты (только те, которые предназначены для использования при производстве продукции, выполнении работ, оказании услуг);
- инструменты, инвентарь, спецодежда, спец оснастка, тара и другие аналогичные объекты, используемые при производстве продукции, продаже товаров, выполнении работ, оказании услуг;
- товары для перепродажи;
- объекты незавершенного производства и готовая продукция. Учет собственных полуфабрикатов ведется обособленно — в том же порядке, что и учет готовой продукции;
- недвижимость, приобретенная/созданная для продажи;
- интеллектуальная собственность, приобретенная/созданная для продажи.

Не учитываются в качестве запасов:

*Пояснения к годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
ПАО «ММЗ «Рассвет» за 2022 г.*

— финансовые активы (в том числе предназначенные для продажи), чужие ценности, находящиеся у организации (п. 4 ФСБУ 5/2019);

— материалы, которые предназначены для создания, улучшения, ремонта или восстановления вне оборотных активов Общества.

Готовая продукция является частью материально-производственных запасов, предназначенных для продажи.

Товары являются частью материально-производственных запасов, приобретенных или полученных от других юридических или физических лиц и предназначенные для продажи.

В фактическую себестоимость незавершенной и готовой продукции включаются все затраты, связанные с таким производством.

Не включаются в производственные расходы (п. 26 ФСБУ 5/2019):

— сверхнормативные затраты — сверхнормативный расход сырья, потери от брака и простоев, иные затраты, возникшие из-за ненадлежащей организации производственного процесса;

— чрезвычайные расходы;

— управленческие расходы (исключение — если они непосредственно связаны с производством);

— затраты на хранение (если они не часть технологии производства);

— рекламные расходы, затраты на продвижение выпускаемой продукции и прочие, не связанные с производством (п. 26 ФСБУ 5/2019).

Если запасы не принесут экономических выгод в будущем от их потребления (продажи, использования), то стоимость запасов сразу списываются на расходы (п. 41 ФСБУ 5/2019).

Не учитываются в качестве запасов:

— финансовые активы (в том числе предназначенные для продажи), чужие ценности, находящиеся у организации (п. 4 ФСБУ 5/2019);

— материалы, которые предназначены для создания, улучшения, ремонта или восстановления вне оборотных активов Общества.

Готовая продукция является частью материально-производственных запасов, предназначенных для продажи. Товары являются частью материально-производственных запасов, приобретенных или полученных от других юридических или физических лиц и предназначенные для продажи. В фактическую себестоимость незавершенной и готовой продукции включаются все затраты, связанные с таким производством.

В соответствии с п.9 ФСБУ 5/2019 «Учет материально-производственных запасов», материально-производственные запасы учитываются по фактической себестоимости приобретения.

В соответствии с пунктом 36 ФСБУ 5/2019 при отпуске запасов в производство и ином их выбытии их оценка производится по средней себестоимости.

Если запасы не принесут экономических выгод в будущем от их потребления (продажи, использования), то стоимость запасов сразу списываются на расходы (п. 41 ФСБУ 5/2019).

В соответствии с п. 28 ФСБУ 5/2019 «Запасы», на конец отчетного года запасы отражаются в бухгалтерском балансе по наименьшей из следующих величин:

а) фактическая себестоимость запасов;

б) чистая стоимость продажи запасов.

В соответствии с п. 30 ФСБУ 5/2019 «Запасы» превышение фактической себестоимости запасов над их чистой стоимостью продажи считается обесценением запасов. В случае обесценения запасов Общество создает резерв под обесценение в размере

*Пояснения к годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
ПАО «ММЗ «Рассвет» за 2022 г.*

превышения фактической себестоимости запасов над их чистой стоимостью продажи. При этом балансовой стоимостью запасов считается их фактическая себестоимость за вычетом данного резерва. Величина обесценения запасов признается расходом периода, в котором создан (увеличен) резерв под их обесценение. Величина восстановления резерва под обесценение запасов относится на уменьшение суммы расходов, признанных в этом же периоде при признании выручки от продажи запасов.

3.2.6. Дебиторская задолженность.

Дебиторская задолженность Общества, которая не погашена в сроки, установленные договором, и не обеспечена соответствующими гарантиями признается сомнительным долгом. Резерв сомнительных долгов создается на основе результатов проведенной инвентаризации дебиторской задолженности Общества. Величина резерва определяется отдельно по каждому сомнительному долгу в зависимости от финансового состояния (платежеспособности) должника и оценки вероятности погашения долга полностью или частично.

Общество создает резервы сомнительных долгов в случае признания дебиторской задолженности сомнительной с отнесением сумм резервов на финансовые результаты.

Сомнительной считается дебиторская задолженность Общества, которая не погашена или с высокой степенью вероятности не будет погашена в сроки, установленные договором, и не обеспечена соответствующими гарантиями.

Величина резерва по каждому сомнительному долгу (дебиторской задолженности, выявленной при инвентаризации, не подлежащей реструктуризации, которая не погашена или с высокой степенью вероятности не будет погашена в сроки, установленные договором и не обеспечена соответствующими гарантиями) со сроком возникновения свыше 1 календарного года определяется исходя из оценки платежеспособности должника и степени вероятности погашения им долга.

На конец отчетного периода дебиторская задолженность покупателей и заказчиков отражается в бухгалтерском балансе за минусом величины резерва по сомнительным долгам. Если до конца отчетного года, следующего за годом создания резерва сомнительных долгов, этот резерв в какой-либо части не будет использован, то неизрасходованные суммы присоединяются при составлении бухгалтерского баланса на конец отчетного года к финансовым результатам.

3.2.7. Доходы.

Выручка принимается к бухгалтерскому учету в сумме, исчисленной в денежном выражении, равной величине поступления денежных средств и иного имущества и (или) величине дебиторской задолженности (с учетом положений п.3 Положения по бухгалтерскому учету «Доходы организации» ПБУ 9/99 № 32н (с изменениями от 30 декабря 1999 г., 30 марта 2001 г., 18 сентября 2006 г., 27 ноября 2006 г.). Если величина поступления покрывает лишь часть выручки, то выручка, принимаемая к бухгалтерскому учету, определяется как сумма поступления и дебиторской задолженности (в части, не покрытой поступлением).

Выручка признается Обществом в бухгалтерском учете при одновременном выполнении следующих условий (п.12 ПБУ 9/99):

- организация имеет право на получение этой выручки, вытекающее из конкретного договора или подтверждение иным соответствующим образом;
- сумма выручки может быть определена;
- имеется уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет увеличение экономических выгод;

*Пояснения к годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
ПАО «ММЗ «Рассвет» за 2022 г.*

- право собственности (владения и распоряжения) на продукцию (товар) перешло от организации к покупателю или работа принята заказчиком (услуга оказана);
- расходы, которые произведены или будут произведены в связи с этой операцией, могут быть определены.

Доходы от прочих обычных видов деятельности признаются по мере выполнения работ (оказания услуг), отгрузки товаров. Доходы по финансовым вложениям признаются прочими доходами. Доходы в виде процентов по ценным бумагам начисляются равномерно на финансовые результаты в соответствии с условиями договоров и условиями выпуска ценных бумаг. Доходы в виде дивидендов признаются единовременно на дату принятия решением общим собранием акционеров.

Для доходов от предоставления в аренду объектов основных средств, если договором не предусмотрено подписание акта оказанных услуг, днем начисления данных доходов признается последний день месяца, в течение которого соответствующий объект находился в аренде.

Выручка Общества формируется методом начисления в момент реализации (отгрузки) товара, выполнения работ/услуг покупателям, т.е. по товарам признание выручки прямо связано с переходом права собственности (владения, пользования и распоряжения), а по работам, услугам работа принята заказчиком или услуга оказана.

3.2.8. Расходы.

В зависимости от отношения к процессу осуществления обычных видов деятельности расходы Общества подразделяются на:

- производственные расходы (расходы, непосредственно вызванные процессом производства);
- общехозяйственные расходы (управленческие расходы).

Учет этих расходов в течение периода ведется по учетным ценам, в конце месяца производится корректировка до фактической себестоимости.

В рамках производственных расходов Общество выделяет:

- прямые производственные (специфические) расходы, учитываемые на счетах учета соответствующих затрат в полной сумме;
- общепроизводственные расходы, распределяемые по счетам затрат пропорционально величинам измерителей-распределителей.

Общепроизводственные и общехозяйственные (управленческие) расходы распределяются между обычными видами деятельности Общества по установленным правилам и объектам.

Расходы, связанные со сбытом, признаются Обществом в качестве расходов на продажу. Расходы на продажу подразделяются на:

- коммерческие расходы (расходы по сбыту собственной продукции Общества). В частности, к коммерческим относятся расходы на затаривание, погрузку и доставку продукции, на рекламу, на представительские расходы по сбыту продукции, комиссионные сборы (отчисления), уплачиваемые сбытовым и другим посредническим организациям, другие аналогичные по назначению расходы;
- издержки обращения в торговле и общественном питании (расходы по сбыту товаров, приобретенных для перепродажи).

Расходы, которые невозможно однозначно отнести к какому-либо виду продажи, распределяются пропорционально себестоимости реализованной продукции.

Коммерческие расходы между реализованной продукцией и отгруженной (но не реализованной) продукцией не распределяются. Коммерческие расходы распределяются между обычными видами деятельности Общества по установленным правилам и объектам.

*Пояснения к годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
ПАО «ММЗ «Рассвет» за 2022 г.*

В соответствии с п.18 ПБУ 10/99 «Расходы организации» расходы признаются в том отчетном периоде, в котором они имели место, независимо от времени фактической выплаты денежных средств и иной формы осуществления.

3.2.9. Учет расходов по займам и кредитам.

Раскрытие информации в отношении учета хозяйственных операций, осуществляемых Обществом в связи с исполнением обязательств, возникших из кредитных договоров, договоров займа осуществляется Обществом в соответствии с ПБУ 15/2008 «Учет расходов по займам и кредитам».

На начисление процентов, причитающихся к оплате заимодавцу (кредитору), производится равномерно на пропорционально временной основе, независимо от условий предоставления займа (кредита).

Дополнительные расходы по займам и кредитам включаются в состав прочих расходов в том отчетном периоде, в котором они осуществлены.

В бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности кредиторская задолженность по полученным займам и кредитам разделяется на долгосрочную и краткосрочную, срочную и просроченную.

В аналитическом учете предусматривается следующая структура учета кредиторской задолженности по полученным займам и кредитам:

- задолженность по основной сумме обязательства - долгосрочная и краткосрочная, срочная и просроченная;
- задолженность по уплате процентов - срочная и просроченная;
- задолженность, связанная с дополнительными расходами.

Расходы, связанные с выполнением обязательств по полученным займам и кредитам (проценты по полученным займам и кредитам, проценты по векселям, проценты и (или) дисконт по облигациям, дополнительные расходы по займам и кредитам), учитываются обособлено от основной суммы обязательства по полученному займу (кредиту) и признаются прочими расходами соответствующего отчетного периода.

Общество производит начисление процентов равномерно, независимо от условий предоставления займа (кредита).

Проценты, причитающиеся к оплате по привлеченным займам и кредитам, полученным Обществом на цели, не связанные с приобретением инвестиционного актива, подлежат включению в стоимость инвестиционного актива пропорционально доле израсходованных в отчетном периоде на приобретение, сооружение и (или) изготовление инвестиционного актива средств займов (кредитов), полученных на цели не связанные с приобретением данного актива, в общей сумме займов (кредитов) средств, полученных на цели, не связанные с приобретением, сооружением и (или) изготовлением такого актива.

Величина процентов, причитающихся к оплате заимодавцам (кредиторам) по займам (кредитам), полученным на общие цели, средства по которым направлены на приобретение, сооружение и (или) изготовление инвестиционных активов, подлежащая включению в стоимость инвестиционных активов, определяются расчетным путем с учетом следующего допущения.

При расчете величины процентов, подлежащей включению в стоимость инвестиционных активов, предполагается, что займы (кредиты), полученные на общие цели, в первую очередь направляются на финансирование незавершенных вложений во внеоборотные активы в виде инвестиционных активов. Оставшаяся часть процентов по займам (кредитам), полученным на общие цели, относится в состав прочих расходов.

3.2.10. Способы оценки имущества.

**Пояснения к годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
ПАО «ММЗ «Рассвет» за 2022 г.**

В соответствии с п.1 ст.11 Федерального закона № 402-ФЗ оценка имущества и обязательств производится для их отражения в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности в денежном выражении.

Оценка имущества, приобретенного за плату, осуществляется путем суммирования фактически произведенных расходов на его покупку; имущества, полученного безвозмездно, по рыночной стоимости на дату оприходования; имущества, произведенного в самой организации, по стоимости его изготовления.

Начисление амортизации основных средств и нематериальных активов производится независимо от результатов хозяйственной деятельности Общества в отчетном периоде.

Затраты, произведенные организацией в отчетном периоде, но относящиеся к следующим отчетным периодам, отражаются как расходы будущих периодов. Затраты будущих периодов подлежат списанию на себестоимость готовой продукции равномерным способом (кроме затрат на ремонт).

В случае если в каком-либо периоде объект расхода будущих периодов не может приносить экономические выгоды и не предполагается его дальнейшее использование, такой объект подлежит списанию с баланса и признается расходом отчетного периода.

3.2.11. Денежные средства и их эквиваленты, отражение денежных потоков.

В отчете о движении денежных средств представляются данные, прямо вытекающие из записей по счетам бухгалтерского учета денежных средств.

Денежные средства и их эквиваленты.

В целях составления отчета о движении денежных средств Общество включает в состав денежных средств денежные эквиваленты, под которыми понимаются краткосрочные высоколиквидные финансовые вложения, которые могут быть легко обращены в заранее известную сумму денежных средств и которые подвержены незначительному риску изменения стоимости.

В частности, Общество относит к денежным эквивалентам депозитные вклады в кредитных организациях, выдаваемые по требованию и/или со сроком погашения три месяца и менее, а также высоколиквидные банковские векселя со сроком погашения до трех месяцев. В целях составления бухгалтерского баланса Общество включает эквиваленты денежных средств в состав финансовых вложений.

Свернутое отражение денежных потоков.

Денежные потоки отражаются в отчете движения денежных средств свернуто в случаях, когда они характеризуют не столько деятельность организации, сколько деятельность ее контрагентов, и (или) когда поступления от одних лиц обуславливают соответствующие выплаты другим лицам.

В частности, Общество отражает свернуто следующие денежные потоки:

а) денежные потоки комиссионера или агента в связи с осуществлением ими комиссионных или агентских услуг (за исключением платы за сами услуги);

б) косвенные налоги в составе поступлений от покупателей и заказчиков, платежей поставщикам и подрядчикам и платежей в бюджетную систему Российской Федерации или возмещение из нее;

в) поступления от контрагентов в счет возмещения коммунальных платежей и осуществление этих платежей в арендных и иных аналогичных отношениях;

г) оплата транспортировки грузов с получением эквивалентной компенсации от контрагента.

Денежные потоки отражаются в отчете о движении денежных средств свернуто также в случаях, когда они отличаются быстрым оборотом, большими суммами и короткими сроками возврата. В частности, Общество отражает свернуто следующие денежные потоки:

*Пояснения к годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
ПАО «ММЗ «Рассвет» за 2022 г.*

- а) взаимно обусловленные платежи и поступления по расчетам с использованием банковских карт;
- б) покупка и перепродажа финансовых вложений;
- в) осуществление краткосрочных (как правило, до трех месяцев) финансовых вложений за счет заемных средств.

Учет денежных потоков в иностранной валюте.

Для целей составления отчета о движении денежных средств величина денежных потоков в иностранной валюте пересчитывается в рубли по официальному курсу этой иностранной валюты к рублю, устанавливаемому Центральным банком Российской Федерации (ЦБ РФ) на дату осуществления или поступления платежа. При несущественном изменении официального курса иностранной валюты к рублю, устанавливаемого Центральным банком Российской Федерации, пересчет в рубли, связанный с совершением большого числа однородных операций в такой иностранной валюте, может производиться по среднему курсу, исчисленному за месяц или более короткий период.

В случае если незамедлительно после поступления в иностранной валюте Общество в рамках своей обычной деятельности меняет полученную сумму иностранной валюты на рубли, то денежный поток отражается в отчете о движении денежных средств в сумме фактически полученных рублей без промежуточного пересчета иностранной валюты в рубли. В случае если незадолго до платежа в иностранной валюте Общество в рамках своей обычной деятельности меняет рубли на необходимую сумму иностранной валюты, то денежный поток отражается в отчете движения денежных средств в сумме фактически уплаченных рублей без промежуточного пересчета иностранной валюты в рубли.

Остаток денежных средств и денежных эквивалентов в иностранной валюте на начало и конец отчетного периода отражаются в отчете о движении денежных средств в рублях в сумме, которая определяется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте» (ПБУ 3/2006). Разница, возникающая в связи с пересчетом денежных потоков Общества и остатков денежных средств и денежных эквивалентов в иностранной валюте по курсам на разные даты, отражается в отчете о движении денежных средств отдельно от текущих, инвестиционных и финансовых денежных потоков организации как влияние изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю.

3.2.12. Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте.

Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте, ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету ПБУ 3/2006 «Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте».

Курсовая разница отражается в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности в том отчетном периоде, к которому относится дата исполнения обязательств по оплате или за который составлена бухгалтерская отчетность.

Курсовая разница подлежит зачислению на финансовые результаты Общества как прочие доходы или прочие расходы за исключением курсовой разницы, связанной с формированием уставного (складочного) капитала Общества, которая подлежит отнесению на добавочный капитал.

Результат (прибыль/убыток) по переоценке активов и (или) обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте, в т.ч. подлежащих оплате в рублях, а также по операциям от продажи покупки валюты в отчете о финансовых результатах отражается свернуто по строке «Прочие доходы» либо по строке «Прочие расходы».

3.2.13. Расходы будущих периодов.

*Пояснения к годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
ПАО «ММЗ «Рассвет» за 2022 г.*

Затраты, произведенные организацией в отчетном периоде, но относящиеся к следующим отчетным периодам, отражаются в бухгалтерском балансе в соответствии с условиями признания активов, установленными нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учету, и подлежат списанию в порядке, установленном для списания стоимости активов данного вида. В бухгалтерском учете данные затраты отражаются по счету 97 «Расходы будущих периодов», и в том случае, если они имеют долгосрочный характер, включаются в строку бухгалтерского баланса «Прочие внеоборотные активы» за исключением части, подлежащей погашению в течение 12 месяцев после отчетной даты. Такая краткосрочная часть, а также затраты изначально краткосрочного характера включаются в строку бухгалтерского баланса «Прочие краткосрочные активы».

Если по конкретному вопросу в нормативных правовых актах не установлены способы ведения бухгалтерского учета, то при формировании учетной политики осуществляется разработка организацией соответствующего способа, исходя из настоящего и иных положений по бухгалтерскому учету, а также Международных стандартов финансовой отчетности (п.7 ПБУ 1/2008).

3.2.14. Финансовые вложения.

В соответствии с пунктом 7.1 Положения по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» (ПБУ 1/2008) для целей учета вкладов в имущество дочерних организаций Общество руководствуется требованиями международных стандартов финансовой отчетности и отражает вклады в имущество дочерних организаций в составе финансовых вложений.

Первоначальная стоимость таких инвестиций в другие организации отражается в строке «Финансовые вложения» в Бухгалтерском балансе.

На каждую отчетную дату Общество устанавливает наличие объективных подтверждений обесценения инвестиций в другую организацию. В случае наличия таких подтверждений Общество рассчитывает сумму обесценения как разницу между возмещаемой суммой другой организации и ее балансовой стоимостью и признает убыток в отчете в отчете о финансовых результатах.

3.2.15. Оценочные обязательства.

Оценочное обязательство — это существующее обязательство Общества с неопределенной суммой погашения и (или) неопределенным сроком исполнения. Признание оценочного обязательства (созданием резерва) сопровождается признанием расходов. Общество признает оценочное обязательство при одновременном соблюдении условий признания, установленных в ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы». Общество проверяет наличие оценочных обязательств и создает резервы только на 31 декабря каждого года.

Общество создает следующие оценочные обязательства:

— оценочное обязательство по предстоящей оплате заработанных неиспользованных отпусков работникам;

Величина оценочного обязательства по годовой премии работников за отчетный период рассчитывается исходя из процента выполнения итогов работы, который определяется от результатов деятельности компании, результатов деятельности подразделения и индивидуальных результатов за год. Данный расчет утвержден в положении о премировании работников ПАО «ММЗ «Рассвет».

**Пояснения к годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
ПАО «ММЗ «Рассвет» за 2022 г.**

3.2.16. Изменения в Учетной политике для целей бухгалтерского учета

В 2022 году хозяйственные операции Общества оформлялись на первичных документах, составленных на унифицированных формах, а при их отсутствии – на самостоятельно разработанных формах первичных учетных документов, порядок проведения инвентаризации имущества не изменялся.

С 2022 года вступили в силу ФСБУ 6/2020 «Основные средства», 26/2020 «Капитальные вложения» и ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды». Общество выбрало перспективный способ применения изменения учетной политики.

В результате величина остатков на 31.12.2021 г. составила:

Актив	Код строки	На 31.12.2021	На 01.01.2022	Разница	Пояснение
Основные средства	1150	459 557	640 726	181 169	Единовременная корректировка балансовой стоимости ОС на начало отчетного периода в соответствии с переходными положениями ФСБУ 6/2020
Прочие оборотные активы	1260	45	3 053	3 008	
Итого по разделу I	1110			184177	
Нераспределенная прибыль	1370	725 307	875 990	150 683	
Прочие обязательства	1450	0	33 494	33 494	
Итого по разделу II	1200			184177	

Общество внесло следующие существенные изменения в учетную политику на 2022 год по сравнению с 2021 годом:

№ п/п	Раздел учетной политики	Изменения на 2022 год	Причина изменений
1	Порядок начисления амортизации основных средств	Начисление амортизации по основным средствам не приостанавливается в период временного прекращения использования основных средств. Амортизация за период временного приостановления отражается в качестве расходов в период возникновения (не распределяется на каждую единицу продукции) и отражается в отчетности по строке "Себестоимость продаж", "Коммерческие расходы", "Управленческие расходы" или "Прочие расходы" с учетом назначения использования объекта в период	Вступление в силу ФСБУ 6/2020
2	Имущество, полученное по договорам аренды (лизинга)	Права пользования, возникающие на основании договоров аренды (лизинга), отражаются в составе основных средств с одновременным признанием обязательства по аренде (независимо от того, на чем балансе в соответствии с условиями договора учитывается передаваемое имущество). В бухгалтерском балансе такие активы представляются вместе с собственными основными средствами без выделения отдельной статьи. Стоимость права	Вступление в силу ФСБУ 25/2018 "Бухгалтерский учет аренды" (с учетом п. 7, 7.1 ПБУ 1/2008 "Учетная политика организации",

**Пояснения к годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
ПАО «ММЗ «Рассвет» за 2022 г.**

		<p>пользования активом погашается посредством амортизации. Срок полезного использования устанавливается исходя из срока аренды или срока использования объекта (при наличии намерений по выкупу объекта по окончании срока аренды). Обязательство по аренде увеличивается на величину начисляемых процентов и уменьшается на величину фактически уплаченных арендных платежей. В бухгалтерском балансе обязательства по аренде представляются в составе строки "Прочие обязательства". Предметы аренды не признаются в качестве права пользования активом (не признается и обязательство по аренде) в любом из следующих случаев:</p> <ul style="list-style-type: none"> - срок аренды не превышает 12 месяцев на дату предоставления предмета аренды; - рыночная стоимость предмета аренды без учета износа (то есть стоимость аналогичного нового объекта) не превышает 300000 руб на дату предоставления предмета аренды и при этом арендатор имеет возможность получать экономические выгоды от предмета аренды преимущественно независимо от других активов, с учетом положений п. 12 ФСБУ 25/2018. <p>Начисление процентов по договорам аренды (лизинга) производится ежемесячно. Применительно к договору, который в целом является договором аренды или отдельные компоненты которого являются договором аренды, Общество учитывает каждый компонент аренды в рамках договора в качестве аренды отдельно от компонентов договора, не являющихся арендой. Упрощение практического характера, предусмотренное п. 15 МСФО (IFRS) 16, не применяется.</p> <p>По эпизодам переоценки и модификации договоров аренды Общество применяет положения МСФО (IFRS) 16.</p>	
3	<p>Отражение в отчетности операций от выбытия основных средств, капитальных вложений, запасов</p>	<p>Прибыль или убыток, возникающие в результате прекращения признания объекта основных средств или капитальных вложений, определяется свернуто и признается доходом или расходом в составе прибыли (убытка) периода, в котором списывается объект.</p>	<p>Вступление в силу ФСБУ 6/2020, 26/2020</p>

**Пояснения к годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
ПАО «ММЗ «Рассвет» за 2022 г.**

		Свернутый результат определяется отдельно по операциям: - реализации основных средств; - реализации капитальных вложений; - прочего выбытия основных средств, капитальных вложений; - прочего выбытия ТМЦ.	
4	Отражение в отчетности операций по созданию и восстановлению резервов	Результат (прибыль/убыток) по операциям создания/восстановления резервов по сомнительным долгам и резерва под обесценение финансовых вложений в отчете о финансовых результатах отражается свернуто по строке "Прочие доходы" либо по строке "Прочие расходы". Результат по операциям создания/восстановления резерва под снижение стоимости запасов отражается в соответствии с "Методическими рекомендациями по формированию резерва под снижение стоимости запасов".	Пп. 10 ПБУ 1/2008 (применение нового способа ведения бухгалтерского учета, предполагающего более достоверное представление фактов хозяйственной деятельности в отчетности организации)

4 Налогообложение.

Интерпретация руководством Общества и принятие управленческих решений по вопросам налогового учета применительно к операциям и деятельности Общества может быть оспорена соответствующими региональными или федеральными органами. Как следствие, налоговые органы могут предъявить претензии по тем методам учета, которые четко не прописаны в законодательстве или допускают двоякое толкование. В результате, могут быть начислены дополнительные налоги, пени и штрафы. Определение сумм претензий по возможным, но не предъявленным искам, а также оценка вероятности неблагоприятного исхода, не представляется возможным. Налоговые проверки могут охватывать три календарных года деятельности, непосредственно предшествовавшие году проверки.

В тех случаях, когда существуют законодательная неопределенность или нормы, в отношении которых позволительно больше, чем один вариант толкования, начисление налогов проводится исходя из оценки руководства Общества на основе анализа информации, которая есть в ее распоряжении, включая судебную практику.

По мнению руководства, по состоянию на 31 декабря 2022г. соответствующие положения законодательства интерпретированы им корректно, и вероятность сохранения положения, в котором находится Общество в связи с налоговым, валютным и таможенным законодательством, является высокой.

Использовали льготу по налогу на имущество, предусмотренная п. 2.3, ст. 4.1 Закона г. Москвы от 05.11.2003 г. "О налоге на имущество организаций" по зданию находящемуся по адресу: г. Москва, СТОЛЯРНЫЙ ПЕР., д. 3, корп. 3

5 Существующие и потенциальные иски против Общества.

Общество участвует в ряде следующих судебных разбирательствах, возникших в ходе ведения финансово – хозяйственной деятельности, в качестве ответчика:

**Пояснения к годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
ПАО «ММЗ «Рассвет» за 2022 г.**

№ дела	Истец	Суть заявленных требований	Сумма требований	Вероятность благоприятного исхода для Общества (высокая / средняя / низкая)
A40-29595/2023	Ашмарин О.О.	О восстановлении записи о наличии 1 237 500 акций	восстановлении записи о наличии 1 237 500 акций	средняя
A40-202694/2022	ПАО «НПО «Родина»	О взыскании задолженности	1 176 880,47 рублей	средняя
Итого:			1 176 880,47	

Общество не участвует судебных разбирательствах, в качестве истца:

Резерв под возможные риски, связанные с неблагоприятным исходом судебных разбирательств для Общества, по состоянию на 31 декабря 2022г. создан в размере 2 500 000 рублей

Общество пересматривает незаконченные судебные дела после того, как в ходе судебных рассмотрений происходят определенные изменения, а также на каждую отчетную дату с целью оценить необходимость создания резерва и его отражения в финансовых отчетах.

6. Непрерывность.

В связи с распространением коронавирусной инфекции COVID-19, начавшейся в 2020 году, многими странами, включая Российскую Федерацию, были введены ограничительные меры карантинного характера, что оказало существенное влияние на уровень и масштабы деловой активности участников рынка. Как распространение коронавирусной инфекции, так и меры по минимизации ее последствий оказывают влияние на деятельность компаний из различных отраслей.

В связи с тем, что вспышка коронавирусной инфекции продолжает развиваться, сложно предсказать продолжительность и степень влияния данной ситуации на финансовое положение, результаты и непрерывность деятельности Общества. В настоящем у Общества отсутствуют факты и обстоятельства, которые могут повлиять на непрерывность деятельности и Общество планирует продолжать свою деятельность.

В феврале 2022 года некоторыми странами были объявлены новые пакеты санкций в отношении государственного долга Российской Федерации и ряда российских банков, а также персональные санкции в отношении ряда юридических и физических лиц. В связи с ростом геополитической напряженности с февраля 2022 года наблюдается существенный рост волатильности на фондовых и валютных рынках, а также значительное колебание курса рубля по отношению к доллару США и евро.

На текущий момент длительность влияния санкций, равно как и угрозу введения в будущем дополнительных санкций сложно определить. Ожидается, что данные события могут повлиять на деятельность российских компаний в различных отраслях экономики.

В целях адаптации финансового сектора к возросшей волатильности Банк России объявил меры поддержки финансового сектора.

**Пояснения к годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
ПАО «ММЗ «Рассвет» за 2022 г.**

Общество расценивает данные события в качестве некорректирующих событий после отчетного периода, количественный эффект которых невозможно оценить на текущий момент с достаточной степенью уверенности.

В настоящее время руководство Общества производит анализ возможного воздействия микро- и макроэкономических условий на финансовое положение и результаты деятельности Общества.

7. Выполнение решений, принятых по итогам рассмотрения бухгалтерской (финансовой) отчетности за прошлый год

По итогам Годового Общего собрания акционеров, проведенного 20.06.2022 г. (Протокол № 20/06-2022 от 21.06.2022), было принято решение об утверждении годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2021 год. По результатам 2021 финансового года решение о выплате дивидендов не принималось, дивиденды не выплачивались.

8. РАСКРЫТИЕ СУЩЕСТВЕННЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ.

8.1. Нематериальные активы.

Наличие и движение нематериальных активов Общества в течение отчетного периода отсутствовало.

8.2. Основные средства и капитальные вложения.

Движение и наличие основных средств и доходных вложений в материальные ценности и соответствующей накопленной амортизации представлено в таблице

(тыс.руб.)

Наименование показателя	Здания и сооружения	Машины и оборудование	Транспортные средства	Приспособления и мебель	Незавершенное строительство	Авансы на незавершенное строительство	прочие	Всего
Первоначальная стоимость на 31.12.2021г.	62230 9	4063 8	318	284	69448 9		3378 6	1 391825
поступление					13222 2		2052 389	2 746878
перемещение								
выбытие	(403)	(96)	()	(98)	()	()	()	(639)
Первоначальная стоимость на 31.12.2022г.	62190 7	4054 2	318	145	82671 1		2086 175	3 575797
Накопленная амортизация на 31.12.2021г.	(42812)	(1220 5)	(236)	(204)	()	()	(1153)	(56610)
начисление	(23502)	(216 2)	(16)	(72)	()	()	(1322 89)	(158041)
выбытие	403	96		98				639
Амортизация на 31.12.2022г.	(65911)	(142 71)	(252)	(136)	()	()	(13344 2)	(214013)

**Пояснения к годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
ПАО «ММЗ «Рассвет» за 2022 г.**

Остаточная балансовая стоимость на 31.12.2021г.	57949 8	2843 2	82	80			3263 3	6 97336
на 31.12.2022г.	55599 5	2627 0	66	9			1952 732	2 535073

Стоимость объектов инвестиционной недвижимости:

(тыс.руб.)

Объекты основных средств	2022г.	2021г.	2020г.
Здания и сооружения	нет	нет	нет
Земельные участки	нет	нет	нет
Итого:			

Основные средства, тыс. руб. на 31.12.2022г.

Основное средство	Стоимость	Амортизация (износ)	Остаточная стоимость
Здания	561 448	52 711	508 736
СТОЛЯРНЫЙ ПЕР., д. 3, корп. 14 площадь 14028,6 кв. м 01.12.1937	186 049	15 273	170 776
СТОЛЯРНЫЙ ПЕР., д. 3 корп. 2 площадь 2758,8 кв. м 01.12.1970	8 085	411	7 674
СТОЛЯРНЫЙ ПЕР., д. 3 корп. 12 площадь 3785,9 кв. м 01.01.1937	45 173	6 122	39 051
СТОЛЯРНЫЙ ПЕР., д. 3, корп. 5 площадь 3111,1 кв.м 01.12.1964	28 973	1 000	27 973
СТОЛЯРНЫЙ ПЕР, д. 3 корп. 9 площадь 1170 кв. м 01.12.1930	35 839	1 326	34 513
СТОЛЯРНЫЙ ПЕР., д. 3 корп. 17 площадь 431,5 кв. м 01.01.1937	5 737	1 464	4 273
СТОЛЯРНЫЙ ПЕР, д. 3, корп. 1 площадь 16860,6 кв.м 01.12.1902	74 198	6 583	67 614
СТОЛЯРНЫЙ ПЕР., д. 3, корп. 13 площадь 7209,5 кв. м 01.12.1976	31 565	1 293	30 272
СТОЛЯРНЫЙ ПЕР., д. 3, корп. 15 площадь 5606,9 кв. м 01.12.1931	2 689	83	2 606
СТОЛЯРНЫЙ ПЕР., д. 3, корп. 16 площадь 2897,2 кв.м 01.12.1931	3 132	97	3 035
СТОЛЯРНЫЙ ПЕР., д. 3, корп. 23 площадь 147,4 кв. м 01.12.1942	40	2	38
СТОЛЯРНЫЙ ПЕР., д. 3, корп. 3 площадь 4224,1 кв. м 01.12.1902	4 713	156	4 557
СТОЛЯРНЫЙ ПЕР., д. 3, корп. 4 площадь 1080,1 кв. м 01.12.1902	32 038	4 667	27 371
СТОЛЯРНЫЙ ПЕР., д. 3, корп. 8 площадь 2426,8 кв.м 01.12.1902	54 124	6 200	47 924
СТОЛЯРНЫЙ ПЕР, д. 3, строение 10, 11 площадь 442 кв. м., 798,4 кв. м	546	17	529
УЛ.КРАСНАЯ ПРЕСНЯ Д.32/34,стр.3 882,9 кв. м 01.12.1896	34 055	4 667	29 388

**Пояснения к годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
ПАО «ММЗ «Рассвет» за 2022 г.**

УЛ.КРАСНАЯ ПРЕСНЯ д.30 стр.3 527,2 кв м. 01.11.1896	14 297	3 327	10 970
ПРОХОДНАЯ-1 Магистральный ПЕР.Д1 КОР.6 12.4 кв.м	14	12	2
Столярный пер., д. 3, корп. 19 площадь 672,7 кв. м. 01.12.1942	181	11	169
Сооружения	60 459	13 200	47 259
Машины и оборудование (кроме офисного)	40 542	14 271	26 270
Офисное оборудование	145	136	9
Транспортные средства	318	252	66
Другие виды основных средств	2 086 175	133 442	1 952 732
Итого	2 749 086	214 013	2 535 073

Переоценка по основным фондам в текущем отчетном периоде не производилась.

На консервации объекты отсутствуют.

В течении отчетного периода приобретено и введено в эксплуатацию и модернизировано основных фондов на сумму 213 тыс. руб.

В том числе:

- Блок-контейнер из сэндвич-панелей

По состоянию на 31 декабря 2022 г. первоначальная стоимость полностью амортизированных основных средств без учета износа составила 0 тыс. руб. (на 31 декабря 2021 г.:28542 тыс. руб., на 31 декабря 2020 г.:20577 тыс. руб.).

Залоговая и остаточная стоимость основных средств, переданных в качестве обеспечения по банковским кредитам - по состоянию на 31 декабря 2022 г. составила : 4252491 тыс. руб. и 508734 тыс. руб., соответственно, по состоянию на 31 декабря 2021 г. 4252491 тыс. руб. и 387323 тыс. руб, на 31 декабря 2020 г.: 4272100 тыс. руб. и 414350 тыс. руб.

В 2022 г. затраты по кредитам и займам не капитализировались. (в 2021 г.: - не капитализировались, в 2020 г.: - не капитализировались).

Информация о наличии объектов незавершенного строительства и незаконченных операциях по приобретению, модернизации и т.п. основных средств представлена в таблице:

(тыс.руб.)

Наименование показателя	Стоимость НС по состоянию на 31.12.2022г.	Стоимость НС по состоянию на 31.12.2021г.
Строительство и реконструкция объектов основных средств	826711	694489
Итого:	826711	694489

По состоянию на 31.12.2022г. капитальные вложения проверены на обесценение, в порядке, предусмотренном МСФО (IAS) 36 «Обесценение активов». Капитальные вложения, подлежащие обесценению, по состоянию на 31.12.2022г. отсутствуют.

**Пояснения к годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
ПАО «ММЗ «Рассвет» за 2022 г.**

В 2022 году Общество понесло затраты на приобретение, создание, модернизацию, реконструкцию и подготовку к использованию внеоборотных активов на общую сумму 132 222 тыс. рублей, в 2021 году 120 257 тыс. рублей. Вложения Общества во внеоборотные активы преимущественно связаны с модернизацией производства, совершенствованием технологий и повышением качества выпускаемой продукции. Источниками вложений во внеоборотные активы являются собственные / заемные средства Общества.

8.3. Финансовые вложения.

Финансовые вложения принимаются к бухгалтерскому учету по фактическим затратам на приобретение. Финансовые вложения, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, отражены в бухгалтерском балансе по состоянию на конец отчетного года по их учетной балансовой стоимости.

Доходы и расходы по финансовым вложениям отображаются в составе прочих доходов и расходов.

При выбытии их оценка определяется по первоначальной стоимости первых по времени приобретения финансовых вложений. В случае если по финансовым вложениям определяется текущая рыночная стоимость, их стоимость определяется исходя из последней оценки.

Резерв под обесценение финансовых вложений не создавался.

По состоянию на 31 декабря стоимость финансовых вложений составила:

По состоянию на 31 декабря 2022 года финансовые вложения состояли из следующих статей:

Расшифровка долгосрочных финансовых вложений (стр. 1170)							
на 31.12.2022							
Вид вложения	Наименование контрагента	Наименование контрагента		% ставка по договору	Валюта	Сумма, тыс. в валюте договора	
		начало	окончание				
вклад УК	Авиационная промышленность ОАО		-	-	Тыс. руб.	1	
вклад УК	Рассвет-М ЗАО		-	-	Тыс. руб.	33	
вклад УК	СИТИ-БОКС МАГИСТРАЛЬНЫЙ ООО		-	-	Тыс. руб.	187 230	
ИТОГО в тыс. руб.						187 264	
Вид вложения	Заемщик / Эмитент	Даты договора		% ставка по договору	Валюта	Остаток задолженности тыс. в валюте договора	
		начало	окончание				
займ	ГЛЕДЕН КАПИТАЛ ООО	20.11.2019	19.11.2034	8,9%	Тыс. руб.	4 285 946	
ИТОГО в тыс. руб. по курсу на отчетную дату:						4 285 946	

**Пояснения к годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
ПАО «ММЗ «Рассвет» за 2022 г.**

	ВСЕГО, тыс. руб.						4 473 210
--	------------------	--	--	--	--	--	-----------

Краткосрочных финансовых вложений нет.

По состоянию на 31 декабря 2021 года финансовые вложения состояли из следующих статей:

Расшифровка долгосрочных финансовых вложений (стр. 1170)							
на 31.12.2021							
Вид вложений	Наименование контрагента	Наименование контрагента		% ставка по договору	Валюта	Сумма, тыс. в валюте договора	
		начало	окончание				
вклад УК	Авиационная промышленность ОАО		-	-	Тыс. руб.	1	
вклад УК	Рассвет-М ЗАО		-	-	Тыс. руб.	33	
вклад УК	СИТИ-БОКС МАГИСТРАЛЬНЫЙ ООО		-	-	Тыс. руб.	187 230	
ИТОГО в тыс. руб.						187 264	
Вид вложений	Заемщик / Эмитент	Даты договора		% ставка по договору	Валюта	Остаток задолженности тыс. в валюте договора	
		начало	окончание				
займ	ГЛЕДЕН КАПИТАЛ ООО	20.11.2019	19.11.2034	8,9%	Тыс. руб.	4 465 836	
ИТОГО в тыс. руб. по курсу на отчетную дату:						4 465 836	
	ВСЕГО, тыс. руб.					4 653 100	

В 2021 г долгосрочный займ акционеру Общества ООО «ГЛЕДЕН КАПИТАЛ» погашен в размере 38 200 тыс. руб.

Краткосрочных финансовых вложений нет.

Резервы на обесценивание финансовых вложений в 2022г не создавались.

8.4. Запасы.

Материально-производственные запасы. Резервы под обесценение

**Пояснения к годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
ПАО «ММЗ «Рассвет» за 2022 г.**

Структура материально-производственных запасов по состоянию на 31 декабря 2022 года, тыс. руб.:

Группа материально-производственных запасов	Остаток на 31.12.22	Остаток на 31.12.21	Остаток на 31.12.20
Материалы	17 093	4 789	10 408
Товары	19 949		
Основное производство			166 152
Полуфабрикаты собственного производства			78 220
Итого:	37 042	4 789	254 780

В результате тестирования стоимости запасов принято решение не создавать резервы под обесценение.

По состоянию на 31 декабря 2022 года (31 декабря 2021 года, 31 декабря 2020 года) у Общества отсутствуют материально-производственные запасы, переданные в залог.

Резерв под обесценение МПЗ Обществом не создается.

8.5. Дебиторская задолженность.

Долгосрочная дебиторская задолженность отсутствует.

На 01.01.2022 г. резерв по сомнительным долгам составил 1 128 тыс. руб.

За счет резервов по сомнительным долгам списаны задолженности сроком более трех лет. Создан резерв на сумму 980 тыс. руб.

На конец отчетного года сумма резервов по сомнительным долгам составил 1 664 тыс. руб.

ДЕБИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НА 2022 г.

*Пояснения к годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
ПАО «ММЗ «Рассвет» за 2022 г.*

<i>№</i>	<i>НАИМЕНОВАНИЕ КОНТРАГЕНТА</i>	<i>СУММА ЗАДОЛЖЕННОСТИ ТЫС. РУБ.</i>
1	ООО ФИРМА "РЕИНВЕСТ"	25 000
2	ПРОЕКТТЕХСТРОЙ	16 305
3	ГЛЕДЕН КАПИТАЛ	50 810
4	ООО "ИСЕТ ХОСПИТАЛИТИ"	17 927
5	ПАНСИОНАТ РАССВЕТ ООО	43 000
6	ОРГМЕТСТРОЙ ООО	379 442
7	ООО "МОССТРОЙДЕВЕЛОПМЕНТ"	164 958
8	ПРОЧЕЕ	54 923
	<i>ИТОГО:</i>	<i>752 365</i>

ДЕБИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НА 2021 г.

<i>№</i>	<i>НАИМЕНОВАНИЕ КОНТРАГЕНТА</i>	<i>СУММА ЗАДОЛЖЕННОСТИ ТЫС. РУБ.</i>
1	ООО КАДИС-ГРУПП"	3 981
2	ООО ФИРМА "РЕИНВЕСТ"	25 000
3	РОДИНА ОАО НПО	33 794
4	ПРОЕКТТЕХСТРОЙ	16 305
5	ГЛЕДЕН КАПИТАЛ	248 350
6	ООО "ИСЕТ ХОСПИТАЛИТИ"	28 513
7	ПАНСИОНАТ РАССВЕТ ООО	43 000
8	ОРГМЕТСТРОЙ ООО	217 557
9	ПРОЧЕЕ	52 463
	<i>ИТОГО:</i>	<i>668 963</i>

ДЕБИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НА 2020 г.

*Пояснения к годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
ПАО «ММЗ «Рассвет» за 2022 г.*

<i>№</i>	<i>НАИМЕНОВАНИЕ КОНТРАГЕНТА</i>	<i>СУММА ЗАДОЛЖЕННОСТИ ТЫС. РУБ.</i>
1	ООО КАДИС-ГРУПП"	3 981
2	ГРУППА КОМПАНИЙ ПИК ПАО	86 761
3	РОДИНА ОАО НПО	36 763
4	ПРОЕКТТЕХСТРОЙ	16 305
5	ГЛЕДЕН КАПИТАЛ	177 179
6	ГОРИЗОНТАЛЬ ООО	4 080
7	ПАНСИОНАТ РАССВЕТ ООО	43 000
8	ОРГМЕТСТРОЙ ООО	64 007
9	ПРОЧЕЕ	59 221
	<i>ИТОГО:</i>	<i>491 297</i>

8.6. Денежные средства и их эквиваленты, отражение денежных потоков

Денежные средства и их эквиваленты включают по состоянию на 31 декабря:

Состав денежных средств и денежных эквивалентов, рублей

Наименование показателя	31.12.2022 г	31.12.2021 г
Средства в кассе	132 788,88	127 669,77
Средства на расчетных счетах	1 764 115,06	159 491 894,56
Средства на специальных счетах в банках	250 278,56	86 277,23
<i>Итого денежные средства</i>	<i>2 147 182,5</i>	<i>4 894 481,37</i>
Итого денежные средства и денежные эквиваленты	2 147 182,5	4 894 481,37

Денежные средства, недоступные для использования Обществом, на 31.12.2022 г.

У Общества по состоянию на 31 декабря 2022 не имелись недоступные для использования денежные средства,

Наименование показателя	31.12.2021 г	31.12.2020 г
Средства в кассе	127 669,77	61 833,74
Средства на расчетных счетах	159 491 894,56	4 832 647,63
Средства на специальных счетах в банках	86 277,23	
<i>Итого денежные средства</i>	<i>4 894 481,37</i>	<i>4 894 481,37</i>
Итого денежные средства и денежные эквиваленты	159 705 841,56	4 894 481,37

8..7. Прочие активы.

**Пояснения к годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
ПАО «ММЗ «Рассвет» за 2022 г.**

Прочих активов нет

8.8. Капитал и резервы

В обращении находится следующее количество акций Общества:

Наименование показателя	Кол-во акций в обращении		Кол-во собственных акций, выкупленных у акционеров	Уставный капитал, (тыс.руб.)	Собственные акции, выкупленные у акционеров, (тыс.руб.)
	привилегированные	обыкновенные			
На 31.12.2022г.	-	66 198 000	127 504	66 198	127,50
Эмиссия акций	-	-	-	-	-
Покупка собственных акций, выкупленных у акционеров	-	66 198 000	198 008	66 198	198,01
Продажа собственных акций, выкупленных у акционеров	-	66 198 000	2 478 020	66 198	2 478,02

На 31.12.2021г.	-	66 198 000	2 407 516	66 198	2 407,52
Эмиссия акций	-	-	-	-	-
Покупка собственных акций, выкупленных у акционеров	-	66 198 000	2 407 516	66 198	2 407,52
Продажа собственных акций, выкупленных у акционеров	-	66 198 000	1 789 873	66 198	1 789,87

На 31.12.2020г.	-	66 198 000	1 789 873	66 198	1 789,83
Эмиссия акций	-	-	-	-	-
Покупка собственных акций, выкупленных у акционеров	-	66 198 000	1 789 873	66 198	1 789,83
Продажа собственных акций, выкупленных у акционеров	-	-	-	-	-

По состоянию на 31 декабря 2022 г. у Общества отсутствуют выпущенные, но не оплаченные акции.

В 2022 году величина резервного фонда не изменилась.

8.9. Оценочные обязательства.

В 2022г реверсы по оценочным обязательствам не создавались, в виду отсутствия потребности.

8.10. Заемные средства

Заемные средства Общества по состоянию на 31 декабря представляли собой:

**Пояснения к годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
ПАО «ММЗ «Рассвет» за 2022 г.**

Заемные средства по состоянию на 31 декабря 2022 г. включали, тыс. руб.:

	По состоянию на 01.01.2022		По состоянию на 31.12.2022	
	Краткосрочные обязательства	Долгосрочные обязательства	Краткосрочные обязательства	Долгосрочные обязательства
кредиты:				
Банк ГПБ (АО) Договор об открытии кредитной линии №223/19-Р от 22.11.2019 Основной долг		5 140 391		5 097 563
Банк ГПБ (АО) Договор об открытии кредитной линии №223/19-Р от 22.11.2019 %			96 107	
Алмаз ООО Договор новации в займ от 01.04.2021 (займ и проценты)	347 243			
Итого заемных средств	347 243	5 140 391	96 107	5 097 563

Срок окончания Договора об открытии кредитной линии №223/19-Р от 22.11.2019, заключенного с Банком ГПБ (АО) 22.11.2034 г.

Заемные средства по состоянию на 31 декабря 2021 г. включали, тыс. руб.:

	По состоянию на 01.01.2021		По состоянию на 31.12.2021	
	Краткосрочные обязательства	Долгосрочные обязательства	Краткосрочные обязательства	Долгосрочные обязательства
кредиты:				
Банк ГПБ (АО) Договор об открытии кредитной линии №223/19-Р от 22.11.2019 Основной долг		5 160 000		5 140 391
Алмаз ООО Договор новации в займ от 01.04.2021 (займ и проценты)			347 243	
Итого заемных средств		5 160000	347 243	5 140 391

8.11. Кредиторская задолженность

Наличие кредиторской задолженности в отчетном периоде раскрывается в таблице:
Кредиторская задолженность за 2022 г.

*Пояснения к годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
ПАО «ММЗ «Рассвет» за 2022 г.*

№	Наименование контрагента	Сумма задолженности тыс. руб.
1	ОРГМЕТСТРОЙ ООО	1 618
2	ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ	539 060
3	ООО "БЮРО 1440"	58 166
4	ООО "ДЖИ ДИ СИ"	25 979
5	ПАО "СОВКОМБАНК"	66 197
6	Прочее	383 905
	ИТОГО:	1 074 925

Кредиторская задолженность за 2021 г.

№	Наименование контрагента	Сумма задолженности тыс. руб.
1	ОРГМЕТСТРОЙ ООО	147 443
2	ООО "Азур Геймс"	30 204
3	ООО "МЕГАФОН 1440"	28 545
4	ПАО "СОВКОМБАНК"	62 289
5	Прочее	117 344
	ИТОГО:	385 825

Кредиторская задолженность за 2020 г.

№	Наименование контрагента	Сумма задолженности тыс. руб.
1	ОРГМЕТСТРОЙ ООО	127 457
2	АЛМАЗ ООО	315 713
3	ГРУППА КОМПАНИЙ ПИК ПАО	56 850
4	Прочее	113 585
	ИТОГО:	613 605

8.12. Доходы и расходы по обычным видам деятельности

Информация о выручке (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей) (ПБУ 9/99), себестоимости

**Пояснения к годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
ПАО «ММЗ «Рассвет» за 2022 г.**

проданных товаров, продукции, работ, услуг, а также коммерческих и управленческих расходах представлена ниже (ПБУ 10/99).

В течение 2022 года были получены и произведены следующие доходы и расходы по основной деятельности, тыс. руб.:

Виды деятельности	Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом НДС, акцизов и других аналогичных платежей) (стр.2110 Ф. №2)	Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	Управленческие расходы	Прибыль (убыток) от продаж (стр.2200 Ф.№2)
Услуги по сдаче имущества в аренду	1 039 011	(363 929)	(54 461)	620 621
В том числе затраты на заработную плату			(15 093)	
Прочие управленческие расходы			(39368)	
Итого	1 039 011	(363 929)	(54 461)	620 621

В течение 2021 года были получены и произведены следующие доходы и расходы по основной деятельности, тыс. руб.:

Виды деятельности	Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом НДС, акцизов и других аналогичных платежей) (стр.2110 Ф. №2)	Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	Управленческие расходы	Прибыль (убыток) от продаж (стр.2200 Ф.№2)
Услуги по сдаче имущества в аренду	629 316	(92 318)	(150 320)	386 678
В том числе затраты на заработную плату			(14 933)	
Прочие управленческие расходы			(135 387)	
Итого	629 316	(92 318)	(150 320)	386 678

**Пояснения к годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
ПАО «ММЗ «Рассвет» за 2022 г.**

8.13. Прочие доходы и прочие расходы

В течение 2022 года были получены и произведены следующие прочие доходы и расходы, тыс. руб.:

Прочие доходы и расходы	№ стр.	Доходы за 2022г.	Расходы за 2022г.
		Стр.2340 формы № 2	Стр.2350 формы № 2
Штрафы, пени и неустойки по хоз.договорам к получению (уплате)		32 576	(4 810)
Прочие доходы и расходы		2 280	(24 941)
Итого прочие доходы и расходы	2340/2350	34 856	(29 751)

Прочие доходы и расходы отражены развернуто.

В течение 2021 года были получены и произведены следующие прочие доходы и расходы, тыс. руб.:

Прочие доходы и расходы	№ стр.	Доходы за 2021г.	Расходы за 2021г.
		Стр.2340 формы № 2	Стр.2350 формы № 2
Доходы от реализации основных средств		18	
Прочие доходы и расходы		287 435	277 273
Итого прочие доходы и расходы	2340/2350	287453	277 273

В 2022г обществом начислено процентов к получению по займам выданным в сумме 63 566 тыс.руб, в 2021г 75 778тыс.руб

В 2022г обществом начислено процентов к уплате по кредитам и займам полученным в сумме 814 933 тыс.руб, в 2021г 461 138тыс.руб

8.14. Изменение оценочных значений

В 2022 году Обществом были изменены следующие оценочные значения:

(тыс.руб.)

Наименование оценочного значения	Содержание изменения (причины изменения)	Включено в доходы / расходы текущего периода
Резерв по сомнительным долгам	Увеличение задолженности	536

Всего резерв по сомнительным долгам составляет 1 664 тыс.руб

8.15. Расчет по налогу на прибыль

Убыток до налогообложения в бухгалтерском учете за 2022 год составляет (125 641) тыс. руб., убыток в налоговом учете 414 566 тыс. руб.

Отложенный налог на прибыль (9 750) тыс. руб.

Прочие 25 тыс. руб.

Чистая прибыль (убыток): (135 416) тыс. руб.

Прибыль до налогообложения в бухгалтерском учете за 2021 год составляет 11 498 тыс. руб., в налоговом учете 19 066 тыс. руб. Налог на прибыль 3 813 тыс. руб.

Отложенный налог на прибыль 96 тыс. руб.

Прочие 280 тыс. руб.

Чистая прибыль 7 501 тыс. руб.

Налогооблагаемая прибыль и текущий налог на прибыль

По данным налогового учета налоговая база для исчисления налога прибыль за 2021 год составила 19066 тыс. руб. Текущий налог на прибыль по итогам 2021г. исчислен в сумме 3813 тыс. руб.

По данным налогового учета при исчислении налога прибыль за отчетный 2022 год получен налоговый убыток 414566 тыс. руб. На сумму налогового убытка начислен отложенный налоговый актив в размере 82913 тыс. руб.

9. Прибыль на акцию

Базовая прибыль на акцию отражает часть прибыли отчетного периода, которая потенциально может быть распределена среди акционеров-владельцев обыкновенных акций. Она рассчитана как отношение базовой прибыли за отчетный год к средневзвешенному количеству обыкновенных акций в обращении в течение отчетного года. Базовая прибыль равна чистой прибыли отчетного года (строка 2400 отчета о финансовых результатах).

В 2022 году убыток Общества составил 2,05руб. в расчете на одну акцию.

У Общества нет потенциальных разводняющих обыкновенных акций, соответственно, разводненная прибыль на акцию равна базовой прибыли на акцию.

10. Связанные стороны

В процессе осуществления финансово-хозяйственной деятельности Общество осуществляет операции с обществами, которые являются связанными сторонами.

К связанным сторонам Общество относит компании, которые являются аффилированными лицами в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Информация о связанных сторонах» (ПБУ 11/2008), утвержденным Приказом Минфина РФ от 29.04.2008 № 48н и МСФО 24 «Раскрытие информации о связанных сторонах»

Информация с перечнем связанных сторон и об операциях со связанными сторонами представлена в таблице.

*Пояснения к годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
ПАО «ММЗ «Рассвет» за 2022 г.*

№	Полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество связанной стороны	Основание, в силу которого сторона признается связанным	Доля участия связанной стороны в Обществе, %	Доля участия Общества в уставном капитале связанной стороны, %
Основная связанная сторона				
1	Романченко А.В.	Генеральный директор (единоличный исполнительный орган)	Доли в уставном капитале Общества не имеет	-
2	Ильичева С.В.	Член Совета директоров	Доли в уставном капитале Общества не имеет	-
3	Ногин Е.В.	Член Совета директоров	Доли в уставном капитале Общества не имеет	-
4	Москаленко Д.Ю.	Член Совета директоров	Доли в уставном капитале Общества не имеет	-
5	Устенко Е.Б.	Член Совета директоров	Доли в уставном капитале Общества не имеет	-
6	Комаровский В.П.	Член Совета директоров	Доли в уставном капитале Общества не имеет	-
7	Тарасова Н.Е.	Член Совета директоров	Доли в уставном капитале Общества не имеет	-
8	ООО «ИСЕТ Хоспиталити»	Является акционером Общества	Доля в уставном капитале Общества составляет 29,90%	-
9	ООО «УК «Олимпик»	Является акционером	Доля в уставном	-

**Пояснения к годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
ПАО «ММЗ «Рассвет» за 2022 г.**

		Общества	капитале Общества составляет 29,92%	
10	ООО «ГЛЕДЕН КАПИТАЛ»	Является акционером Общества	Доля в уставном капитале Общества составляет 22,13%	-
Дочерние общества				
1	-	-	-	-
Органы управления				
1	Романченко А.В.	Генеральный директор (единоличный исполнительный орган)	Доли в уставном капитале Общества не имеет	-
2	Устенко Е.Б.	Председатель Совета директоров	Доли в уставном капитале Общества не имеет	-
3	Ильичева С.В.	Член Совета директоров	Доли в уставном капитале Общества не имеет	-
4	Ногин Е.В.	Член Совета директоров	Доли в уставном капитале Общества не имеет	-
5	Москаленко Д.Ю.	Член Совета директоров	Доли в уставном капитале Общества не имеет	-
6	Комаровский В.П.	Член Совета директоров	Доли в уставном капитале Общества не имеет	-
7	Тарасова Н.Е.	Член Совета директоров	Доли в уставном капитале Общества не имеет	-

**Пояснения к годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
ПАО «ММЗ «Рассвет» за 2022 г.**

Основной управленческий персонал				
1	Романченко Александр Валерьевич	Генеральный директор	Доли в уставном капитале Общества не имеет	

Виды и объем операций со связанными сторонами, включая существенные денежные потоки, между Обществом и его связанными сторонами:

(тыс.руб.)

Наименование показателя	2022 г.	2021 г.
Получение имущества в аренду от связанной стороны	Договор аренды нежилых зданий № М1-050321 от 05.03.2021г сумма арендой платы в месяц 360тыс руб в т.ч.НДС с ООО «Сити-Бокс Магистральный»	Договор аренды нежилых зданий № М1-050321 от 05.03.2021г сумма арендой платы в месяц 360тыс руб в т.ч.НДС с ООО «Сити-Бокс Магистральный»
Продажа основных средств и иных внеоборотных активов, финансовых вложений		
- основная связанная сторона	1. Продажа 1 125 366 обыкновенных акций по Договору купли-продажи акций от 11.01.2022 между ПАО «ММЗ «Рассвет» и ООО «ИСЕТ Хоспиталити» на сумму 17 927 тыс.руб; 2. Продажа 1 352 654 обыкновенных акций по Договору купли-продажи акций от 11.01.2022 между ПАО «ММЗ «Рассвет» и ООО «Гледен	Продажа 1 789 873 обыкновенных акций по Договору купли-продажи акций от 15.03.2021 между ПАО «ММЗ «Рассвет» и ООО «ИСЕТ Хоспиталити» на сумму 28 513тыс.руб;

**Пояснения к годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
ПАО «ММЗ «Рассвет» за 2022 г.**

	Капитал» на сумму 21 548тыс.руб	
--	---------------------------------------	--

11. Политика управления финансовыми рисками

Кредитный риск.

Основным источником концентрации кредитного риска Общества является дебиторская задолженность. Общество заключает сделки исключительно с известными и финансово стабильными сторонами. Операции с новыми клиентами осуществляются на основе частичной или полной предварительной оплаты. Дебиторская задолженность подлежит постоянному мониторингу. При получении информации об изменениях платежеспособности покупателя в негативную сторону, возникший в связи с этим риск оценивается и принимается во внимание при начислении резерва сомнительных долгов. В связи с этим, руководство не считает, что у Общества возникает существенный риск убытков сверх уже сформированного резерва по снижению стоимости дебиторской задолженности.

Риск по финансовым обязательствам.

Общество анализирует сроки платежей, связанных с дебиторской задолженностью и другими финансовыми активами, а также прогнозные потоки денежных средств от операционной деятельности.

Информация относительно платежей по финансовым обязательствам Общества в разрезе сроков погашения представлена следующим образом:

Риск ликвидности.

Риск потери ликвидности представляет собой риск того, что Общество не сможет оплатить свои обязательства при наступлении срока их погашения.

Задачей Общества является поддержание баланса между непрерывным финансированием и гибкостью в использовании кредитных средств, предоставленных поставщиками и банками. Компания проводит анализ задолженности по срокам погашения и планирует свою ликвидность в зависимости от ожидаемого срока исполнения обязательств. В случае недостаточной ликвидности Общество может привлечь внешние источники финансирования.

Процентный риск.

Общество привлекает краткосрочные кредиты банков в национальной валюте. В основном это кредиты с фиксированной процентной ставкой. Общество не имеет конкретной программы мероприятий, нацеленных на непредсказуемости финансовых рынков и направленных на минимизацию потенциальных негативных последствий для финансовых результатов Общества, потому что влияние этих рынков на финансовый результат незначительный – Общество не имеет существенных активов, приносящих процентный доход.

12. Управление капиталом.

**Пояснения к годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
ПАО «ММЗ «Рассвет» за 2022 г.**

Общество осуществляет мероприятия по управлению капиталом, направленные на рост рентабельности капитала, за счет оптимизации структуры задолженности и собственного капитала, таким образом, чтобы обеспечить непрерывность своей деятельности. Руководство Общества анализирует стоимость капитала и присущие ему составные риски. На основе полученных выводов Общество осуществляет регулирование капитала.

13. Предположения относительно функционирования Общества в ближайшем будущем.

В ближайшем будущем Общество будет продолжать испытывать влияние нестабильной экономики в стране. В результате возникает существенная неопределенность, которая может повлиять на будущие операции, возможность возмещения стоимости активов Общества и способность Общества обслуживать и платить по своим долгам по мере наступления сроков их погашения.

Несмотря на стабильность развития отрасли, в которой работает Общество, экономическая стабильность будет в значительной степени зависеть от эффективности фискальных и прочих мер, которые осуществляются правительством. Не существует четкого представления, какие меры будет принимать российское правительство в связи с существующей экономической ситуацией. Невозможно оценить эффект, который может окажет финансовый кризис на ликвидность и доход Общества, включая на его операции с потребителями и поставщиками. Связанная с экономической ситуацией потенциальная неопределенность, непосредственное влияние которой на данный момент не может быть установлено, продолжает существовать. Финансовая отчетность не включает никаких корректировок, которые могут иметь место в результате такой неопределенности. Такие корректировки будут осуществлены в случае, когда они станут вероятными и могут быть достоверно оценены.

Финансовые отчеты подготовлены на основе допущения о непрерывности деятельности по которым предусматривается, что продажа активов и погашение обязательств происходит в условиях обычной хозяйственной деятельности.

14. Отчетность по сегментам.

Общество не имеет сегментов и не составляет ним отчетность.

15. События после отчетной даты.

. Выкуплены собственные акции у акционеров в количестве 70504 шт за 1 320 539,92руб

Генеральный директор

Романченко А.В.

Дата: «15» марта 2023г.



АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Акционерам Публичного акционерного общества
«Московский машиностроительный завод «Рассвет»

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Публичного акционерного общества «Московский машиностроительный завод «Рассвет» (ОГРН 1027739055090, индекс 123022, г. Москва, Столярный переулок, дом. 3, корпус 12), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2022 года, отчета о финансовых результатах за 2022 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2022 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно, во всех существенных отношениях финансовое положение Публичного акционерного общества «Московский машиностроительный завод «Рассвет» по состоянию на 31 декабря 2022 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2022 год, в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами раскрыта в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Существенная неопределенность в отношении непрерывности деятельности

Мы обращаем внимание на раздел 6 Пояснений к годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Публичного акционерного общества «Московский

машиностроительный завод «Рассвет», в котором описаны факторы неопределённости в отношении:

- продолжения деятельности в условиях роста геополитической напряжённости с февраля 2022 года, связанного с введением нового пакета санкций в отношении государственного долга Российской Федерации и активов ряда российских банков, а также введением персональных санкций в отношении ряда физических лиц. Как отмечается в Пояснениях к годовой бухгалтерской (финансовой) отчётности, эти условия указывают на наличие существенной неопределённости, которая может вызвать значительные сомнения в способности Публичного акционерного общества «Московский машиностроительный завод «Рассвет» продолжать деятельность непрерывно. Общество расценивает данные события в качестве некорректирующих событий после отчетного периода, количественный эффект которых невозможно оценить на текущий момент с достаточной степенью уверенности.

Мы также проанализировали достаточность и адекватность раскрытия информации в отношении влияния вышеуказанных событий в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2022 год.

По результатам проведенных процедур мы не обнаружили каких-либо фактов, свидетельствующих о необходимости существенных корректировок в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Наше мнение не было модифицировано, в связи с этими обстоятельствами.

Ключевые вопросы аудита

Ключевые вопросы аудита – это вопросы, которые, согласно нашему профессиональному суждению, являлись наиболее значимыми для нашего аудита годовой бухгалтерской отчетности за текущий период. Эти вопросы были рассмотрены в контексте нашего аудита годовой бухгалтерской отчетности в целом и при формировании нашего мнения об этой отчетности, и мы не выражаем отдельного мнения об этих вопросах. В отношении каждого из указанных ниже вопросов того, как соответствующий вопрос был рассмотрен в ходе нашего аудита, приводится в этом контексте.

Мы выполнили обязанности, описанные в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» нашего заключения, в том числе по отношению к этим вопросам. Соответственно, наш аудит включал выполнение процедур, разработанных в ответ на нашу оценку рисков существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности. Результаты наших аудиторских процедур, в том числе процедур, выполненных в ходе рассмотрения указанных ниже вопросов, служат основанием для выражения нашего аудиторского мнения о прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности.

Изменения в бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества в связи с вступлением в силу ФСБУ 6/2020 «Основные средства» и ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды»

Мы уделили особое внимание анализу перехода на новые стандарты в связи с его значимостью для бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, а также потому, что процесс оценки эффектов от перехода является достаточно сложным и предполагает применение суждений.

Наши аудиторские процедуры в отношении корректировок в бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества в связи с вступлением в силу ФСБУ 6/2020 «Основные средства» и ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды», включали

следующие:

- анализ на выборочной основе сроков полезного использования основных средств, пересмотренных по состоянию на 31 декабря 2021 года;
- анализ полноты совокупности договоров аренды, на основании которых руководство Общества осуществляло расчет прав пользования активами и обязательств по аренде на дату перехода ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды»;

Кроме того, мы оценили достаточность раскрытой информации в п.3.2.16 Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, сопоставив ее с требованиями ФСБУ 6/2020 «Основные средства» и ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды» в отношении раскрытия информации.

По результатам проведенных процедур мы не обнаружили каких-либо фактов, свидетельствующих о необходимости существенных корректировок в бухгалтерской (финансовой) отчетности, и необходимости модифицировать наше мнение.

Прочая информация

Руководство несет ответственность за прочую информацию. Прочая информация включает информацию, содержащуюся в годовом отчете Публичного акционерного общества «Московский машиностроительный завод «Рассвет», но не включает годовую бухгалтерскую отчетность и наше аудиторское заключение о ней. Годовой отчет, предположительно, будет нам предоставлен после даты настоящего аудиторского заключения.

Наше мнение о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности не распространяется на прочую информацию, и мы не предоставляем вывода, обеспечивающего в какой-либо форме уверенность в отношении данной информации.

В связи с проведением нами аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности наша обязанность заключается в ознакомлении с указанной выше прочей информацией, когда она будет нам предоставлена, и рассмотрении вопроса о том, имеются ли существенные несоответствия между прочей информацией и годовой бухгалтерской (финансовой) отчетностью или нашими знаниями, полученными в ходе аудита, и не содержит ли прочая информация иных возможных существенных искажений.

Если при ознакомлении с годовым отчетом Публичного акционерного общества «Московский машиностроительный завод «Рассвет» за 2022 год, мы приходим к выводу о том, что такая прочая информация содержит существенное искажение, мы должны будем сообщить об этом факте. Мы не выявили никаких фактов, которые необходимо отразить в нашем заключении.

Прочие сведения

Аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Публичного акционерного общества «Московский машиностроительный завод «Рассвет» за год, закончившийся 31 декабря 2021 года, был проведен другим аудитором ООО «Юнивеж» (ОПНЗ 22006018888), который выразил немодифицированное мнение в отношении отчетности за 2021 год (аудиторское заключение от 04.05.2022 года).

Ответственность руководства и лиц, отвечающих за корпоративное управление аудируемого лица за годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление данной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Члены совета директоров несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но

не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством аудируемого лица, и соответствующего раскрытия информации;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, отвечающими за корпоративное управление аудируемого лица, доводя до сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Мы также предоставляем лицам, отвечающим за корпоративное управление аудируемого лица заявление о том, что мы соблюдали все соответствующие этические требования в отношении независимости и информировали этих лиц обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать оказывающими влияние на независимость аудитора, а в необходимых случаях – о соответствующих мерах предосторожности.

Из тех вопросов, которые мы довели до сведения лиц, отвечающих за корпоративное управление аудируемого лица, мы определили вопросы, которые были наиболее значимы для аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за текущий период и, следовательно, являются ключевыми вопросами аудита. Мы описываем эти вопросы в нашем аудиторском заключении, кроме случаев, когда публичное раскрытие информации об этих вопросах запрещено законом или нормативным актом, или когда в крайне редких случаях мы приходим к выводу о том, что информация о каком-либо вопросе не должна быть сообщена в нашем заключении, так как можно обоснованно предположить, что отрицательные последствия сообщения такой информации превысят общественно значимую пользу от ее сообщения.

Генеральный директор

ООО «Аудиторская организация «Аудит Групп»  Пыжикова Нина Васильевна
(ОРНЗ 22006022635)

Руководитель задания по аудиту, по результатам которого составлено
аудиторское заключение  Пыжикова Нина Васильевна
(ОРНЗ 22006022635)

Аудиторская организация:

ООО «Аудиторская организация «Аудит Групп» ОГРН 5167746387694

142702 Московская обл, Ленинский р-н, д. Лопатино, ул. Сухановская 15/190

Член Саморегулируемой организации аудиторов

Некоммерческого партнерства Аудиторская ассоциация «Содружество»

ОРНЗ 12006027821

31 «марта» 2023 года