

**Протокол подсчета голосов
участников общего собрания собственников помещений в жилом доме,
Расположенного по адресу: 123022, г.Москва, Столярный переулок, д.14**

Место проведения собрания: 123022, г.Москва, Столярный переулок, д.14

Дата проведения собрания: 12 марта 2014 г.

Время начала проведения собрания: 19 ч.00 мин.

Время окончания собрания: 20 ч.30 мин.

На общем собрании присутствуют ___59___ человек (а), которые являются собственниками помещений в жилом доме

Общее количество собственников помещений в жилом доме составляет ___88___ лиц (а).

Определение кворума

- Общая площадь жилого дома (включая площади за итогом) 6574,9 кв.м.
- Всего собственников на момент проведения собрания 85 лиц
- Общая площадь помещений, принадлежащих собственникам 2495,87 кв.м.
- Общая площадь помещений, занятых ОАО «ММЗ «Рассвет» (подвал, в том числе 2 убежище, и общежитие завода), нанимателями (по ордерам) 3503,36 кв.м.
- Общая площадь помещений, принадлежащих всем собственникам 575,67 кв.м.
- Общая площадь помещений дома, без учета площади занятой ОАО «ММЗ «Рассвет» и нанимателями 3071,54 кв.м.
- Коэффициент распределения общей площади дома среди собственников 1,230649032

- Общее количество голосов, принадлежащих ___58___ лицам, что составляет ___66___% от общего числа собственников 3071,54
- Общее количество голосов принадлежащих ___59___ лицам (собственникам), принявших участие в собрании, что составляет ___67___% от общего количества голосов всех собственников 2300,54
- Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня заседания.

Итоги голосования по первому вопросу

| Формулировка принятого решения | За | Против | Воздержался |
|---|----|--------|-------------|
| Выступила начальник ЖКО ОАО «ММЗ «Рассвет» - Золотова Н.И., которая предложила собравшимся следующее: «Утвердить председателем общего собрания Директора по управлению кадрами, режиму и общим вопросам ОАО «ММЗ «Рассвет» Бусурина Олега Васильевича, секретарем собрания начальника юридического отдела ОАО «ММЗ «Рассвет» Исхакова Рушана Рашитовича». | 58 | 1 | - |

Итоги голосования по второму вопросу

| Формулировка принятого решения | За | Против | Воздержался |
|---|----|--------|-------------|
| «Утвердить следующую повестку дня общего собрания: 1. Об утверждении председателя и секретаря общего собрания; 2. Об утверждении повестки дня общего собрания; 3. Об утверждении способа управления многоквартирным домом; 4. О выборе управляющей организации для управления многоквартирным домом; 5. Об утверждении формы договора управления многоквартирным домом; 6. О заключении собственниками помещений договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией». | 58 | 1 | - |

Итоги голосования по третьему вопросу

| Формулировка принятого решения | За | Против | Воздержался |
|--|----|--------|-------------|
| «Утвердить способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией». | 58 | 1 | - |
| | | | |

Итоги голосования по четвертому вопросу

| Формулировка принятого решения | За | Против | Воздержался |
|---|----|--------|-------------|
| «Избрать управляющей организацией для управления многоквартирным домом, расположенного по адресу: 123022, г.Москва, Столярный переулок, д.14, Открытое акционерное общество «Московский машиностроительный завод «Рассвет». | 58 | 1 | - |
| | | | |

Итоги голосования по пятому вопросу

| Формулировка принятого решения | За | Против | Воздержался |
|--|----|--------|-------------|
| «Утвердить форму договора управления многоквартирным домом, расположенного по адресу: 123022, г.Москва, Столярный переулок, д.14, заключаемого собственниками помещений с управляющей организацией (ОАО «Московский машиностроительный завод «Рассвет»). | 58 | 1 | - |
| | | | |

Итоги голосования по шестому вопросу

| Формулировка принятого решения | За | Против | Воздержался |
|---|----|--------|-------------|
| «Поручить управляющей организации (ОАО «Московский машиностроительный завод «Рассвет) заключить с собственниками помещений, расположенных в жилом доме по адресу: 123022, г.Москва, Столярный переулок, д.14, договор управления многоквартирным домом, по форме, утвержденной общим собранием собственников помещений в жилом доме, расположенного по адресу: 123022, г.Москва, Столярный переулок, д.14». | 58 | 1 | - |
| | | | |

Приложение №1 – Список собственников помещений, в жилом доме по адресу: 123022, г.Москва, Столярный переулок, д.14

Приложение №2 – Список собственников помещений, в жилом доме по адресу: 123022, г.Москва, Столярный переулок, д.14, принявших участие в заочном голосовании

Председатель собрания

_____ Бусурин О.В.

Секретарь собрания

_____ Исаков Р.Р.